



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VILJEVO
OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA: 940-01/20-01/1
URBROJ: 2115/01-03-20-01
Viljevo, 13. siječanj 2020. godine

Temeljem članka 31. Statuta Općine Viljevo („Službeni glasnik“ Općine Viljevo broj: 2/18) i članka 5. Odluke o poticanju kupovine nekretnine za stanovanje ili renoviranje kuće na području Općine Viljevo („Službeni glasnik“ Općine Viljevo“ broj: 3/18) općinski načelnik Općine Viljevo upućuje

JAVNI POZIV

za poticanje kupovine nekretnine za stanovanje ili renoviranje kuće
na području Općine Viljevo u 2020. godini

Na ovaj poziv se mogu javiti mlade obitelji:

- do 35 godina starosti koji su poslije 10. travnja 2018. godine postali vlasnici nekretnine za stanovanje (kupovine ili drugi način stjecanja vlasništva)
- jedan od članova s prebivalištem na području Općine Viljevo najmanje 10 godina
- čiji članovi nemaju u svom vlasništvu stan, kuću, kuću za odmor ili sličnu građevinu pogodnu za stanovanje

Poticaj se dodjeljuje u iznosu od 25.000,00 kuna, jednokratno.

Dokumentacija koja se prilaže uz zahtjev:

- preslika osobnih iskaznica
- preslika kupoprodajnog ugovora ili darovnog ugovora ovjerenog kod javnog bilježnika ili rješenje o nasljeđivanju
- troškovnik planiranih radova ako se podnosi zahtjev za poticaj renoviranja kuće
- zemljišno-knjižni izvadak za kupljenu nekretninu
- kopija katastarskog plana za kupljenu nekretninu
- izjava da korisnici nemaju stan, kuću ili kuću za odmor pogodnu za stanovanje
- podatke o tekućem računu korisnika poticaja
- dokaz da su podmirene sve potrebe s naslova javnih davanja

Zahtjev za poticaj se podnosi Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Viljevo. Zahtjeve razmatra Povjerenstvo za dodjelu poticaja te predlaže općinskom načelniku donošenje odluke o dodjeli poticaja.

Nakon donošenja odluke o dodjeli poticaja, korisnik i Općina Viljevo zaključuju ugovor. Prije zaključenja ugovora, korisnik poticaja mora dostaviti Općini Viljevo bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika, najmanje u vrijednosti dodijeljenog poticaja.

U slučaju ako korisnik poticaja ne ispuni neki uvjet iz Odluke o poticanju kupovine nekretnine ili renoviranju kuće na području Općine Viljevo, dužan je vratiti dobivena sredstva, uvećana za zakonske zatezne kamate u roku od 60 dana od neispunjenja nekog od uvjeta.

Javni poziv je otvoren od 13. siječnja 2020. godine do 31. prosinca 2020. godine.

 OPĆINSKI NAČELNIK:
Dominik Knežević