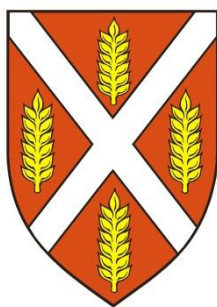


# SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE VILJEVO

VILJEVO, 30. RUJNA 2020. god. GODINA 27. BROJ 9/2020



<b>AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA</b>	<b>Str.</b>
57. ODLUKA o prestanku ostvarivanja prava na temelju obavljanja dužnosti.....	193
58. ODLUKA o izboru predsjednika Općinskog vijeća Općine Viljevo.....	193
59. ODLUKA o izmjeni i dopuni Odluke o izboru članova Mandatnog povjerenstva.....	194
60. RJEŠENJE o razrješenju i izboru predsjednika/ice Povjerenstva za statutarno-pravna pitanja.....	195
61. RJEŠENJE o razrješenju i izboru člana Povjerenstva za poljoprivredu, gospodarstvo i elementarne nepogode.....	195
62. RJEŠENJE o razrješenju i izboru predsjednika/ice Povjerenstva za dodjelu stipendija.	196
63. ZAKLJUČAK o prihvaćanju informacije o izvršenju Proračuna Općine Viljevo za razdoblje 01.01.2020. – 30.06.2020. godine.....	197
64. Ispravak ODLUKE o izmjeni i dopuni Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Viljevo.....	198
65. ODLUKA o poništenju Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup	

poljoprivrednog zemljišta.....	199
<b>66. ODLUKA</b> o izmjenama i dopunama Odluke o koeficijentima za obračun plaća.....	<b>199</b>
<b>67. ODLUKA</b> o raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Općine Viljevo...	<b>200</b>
<b>68. PLAN DJELOVANJA</b> u području prirodnih nepogoda.....	<b>210</b>
<b>69. ZAKLJUČAK</b> o prihvaćanju informacije o izgradnji sustava navodnjavanja.....	<b>224</b>
<b>70. ZAKLJUČAK</b> o prihvaćanju Izvješća o radu općinskog načelnika Općine Viljevo za razdoblje 01.01.2020. do 30.06.2020. godine.....	<b>224</b>

## **AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA**

**Str.**

<b>71. ODLUKA</b> o subvencioniranju mjesečnih karata učenika srednjih škola.....	<b>225</b>
<b>72. ODLUKA</b> o dodjeli financijskih sredstava Zakladi Vrhbosanske nadbiskupije iz Vukovara.....	<b>226</b>
<b>73. PRAVILNIK</b> o kriterijima za utvrđivanje natprosječnih rezultata u radu i načinu isplate dodatka za uspješnost u radu.....	<b>227</b>

**57.** Na temelju članka 91. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19) i članka 22. Statuta Općine Viljevo („Službeni glasnik Općine Viljevo“ broj 2/18, 20/20 i 3/20 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Viljevo na svojoj 25. sjednici održanoj dana 29. rujna 2020. godine donijelo je

**ODLUKU**  
**o prestanku ostvarivanja prava na temelju obavljanja dužnosti**  
**predsjednice Općinskog vijeća Općine Viljevo**

**Članak 1.**

Moniki Fekete iz Viljeva, Braće Radića 12c, radi podnošenja ostavke, prestaju prava stečena na temelju obavljanja dužnosti predsjednice Općinskog vijeća Općine Viljevo.

**Članak 2.**

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Viljevo“.

KLASA: 013-03/20-01/2  
URBROJ: 2115/05-01-20-04  
Viljevo, 29. rujna 2020. godine

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Đuka Vincetić v.r.

**58.** Na temelju članka 22. Statuta Općine Viljevo („Službeni glasnik Općine Viljevo broj: 2/18, 2/20 i 3/20-pročišćeni tekst) i članka 20. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Viljevo („Službeni glasnik Općine Viljevo“ broj: 1/13), Općinsko vijeće Općine Viljevo na 25. sjednici, održanoj dana 29. rujna 2020. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o izboru predsjednika Općinskog Vijeća Općine Viljevo**

**Članak 1.**

Za predsjednika Općinskog vijeća Općine Viljevo izabran je:

**Đuka Vincetić, iz Viljeva.**

**Članak 2.**

Mandat predsjednika Općinskog vijeća Općine Viljevo traje do dana stupanja na snagu Odluke Vlade Republike Hrvatske o raspisivanju slijedećih redovnih izbora.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Viljevo“.

KLASA: 013-03/20-01/3  
URBROJ: 2115/05-01-20-01  
Viljevo, 29. rujan 2020. godine

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA:  
Đuka Vincetić v.r.

**59.** Na temelju članka 22. Statuta Općine Viljevo („Službeni glasnik Općine Viljevo“ broj: 2/18, 2/20 i 3/20 – pročišćeni tekst), a u skladu s odredbama Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Viljevo („Službeni glasnik Općine Viljevo“ broj: 1/13), Općinsko vijeće Općine Viljevo na svojoj 25. sjednici, održanoj dana 29.09.2020. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o izmjeni i dopuni Odluke o izboru članova Mandatnog povjerenstva**

**Članak 1.**

Članka 2. Odluke o izboru članova Mandatnog povjerenstva („Službeni glasnik Općine Viljevo“ broj: 2/2017.) mijenja se i glasi:

„ U Povjerenstvo iz članak 1. ove Odluke biraju se:

1. Ivica Šoš, za predsjednika
2. Marta Senković, za člana
3. Ivan Cvrković, za člana.“

**Članak 2.**

Ostale odredbe Odluke o izboru članova Mandatnog povjerenstva ostaju neizmijenjene.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu idući dan nakon objave u „Službenom glasniku Općine Viljevo“.

KLASA: 013-03/20-01/4  
URBROJ: 2115/05-01-20-1  
Viljevo, 29.09.2020. godine

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA:  
Đuka Vincetić v.r.

**60.** Na temelju članka 22. Statuta Općine Viljevo („Službeni glasnik Općine Viljevo“ broj: 2/18, 2/20 i 3/20 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Viljevo na svojoj 25. sjednici, održanoj dana 29.09.2020. godine donosi

**R J E Š E N J E**  
**o razrješenju i izboru predsjednika/ice**  
**Povjerenstva za statutarno-pravna pitanja**

**I.**

Monika Fekete razrješuje se dužnosti predsjednice Povjerenstva za statutarno-pravna pitanja.

**II.**

Umjesto Monike Fekete na mjesto predsjednice Povjerenstva za statutarno-pravna pitanja izabire se Melita Gruell.

**III.**

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Viljevo“.

KLASA: 013-03/20-01/5  
URBROJ: 2115/05-01-20-1  
Viljevo, 29.09.2020. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:  
Đuka Vincetić v.r.

**61.** Na temelju članka 22. Statuta Općine Viljevo („Službeni glasnik Općine Viljevo“ broj: 2/18, 2/20 i 3/20 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Viljevo na svojoj 25. sjednici, održanoj dana 29.09.2020. godine donosi

**R J E Š E N J E**  
**o razrješenju i izboru člana**  
**Povjerenstva za poljoprivredu, gospodarstvo i elementarne nepogode**

**I.**

Monika Fekete razrješuje se članstva u Povjerenstvu za poljoprivredu, gospodarstvo i elementarne nepogode.

**II.**

Umjesto Monike Fekete za člana Povjerenstva za poljoprivredu, gospodarstvo i elementarne nepogode izabire se Tomislav Okrugić.

**III.**

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Viljevo“.

KLASA: 013/03-20-01/6  
URBROJ: 2115/05-01-20-1  
Viljevo, 29.09.2020. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:  
Đuka Vincetić v.r.

**62.** Na temelju članka 22. Statuta Općine Viljevo („Službeni glasnik Općine Viljevo“ broj: 2/18, 2/20 i 3/20 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Viljevo na svojoj 25. sjednici, održanoj dana 29.09.2020. godine donosi

**R J E Š E N J E**  
**o razrješenju i izboru predsjednika/ice**  
**Povjerenstva za dodjelu stipendija**

I.

Monika Fekete razrješuje se dužnosti predsjednice Povjerenstva za dodjelu stipendija.

II.

Umjesto Monike Fekete na mjesto predsjednika Povjerenstva za dodjelu stipendija izabire se Tomislav Mađarić.

III.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Viljevo“.

KLASA: 013-03/20-01/7  
URBROJ: 2115/05-01-20/1  
Viljevo, 29.09.2020. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:  
Đuka Vincetić v.r.

**63.** Na temelju članka 22. Statuta Općine Viljevo («Službeni glasnik Općine Viljevo» broj 2/18, 2/20 i 3/20 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Viljevo je na svojoj 25. sjednici održanoj dana 29.09.2020. godine, donijelo

**Z A K L J U Č A K**

**o prihvatanju informacije o izvršenju Proračuna Općine Viljevo**  
**za razdoblje 01.01. 2020. – 30.06.2020. godine**

## I.

Ovom Odlukom prihvaća se informacija o izvršenju Proračuna Općine Viljevo za razdoblje 01.01 - 30.06.2020. godine.

## II.

Izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Viljevo za 2020. godinu sadrži:

- ukupnu svotu ostvarenih prihoda i primitaka u iznosu od	7.222.420 kuna
<b>UKUPNI PRIHODI I PRIMICI (klasa 6,7,8):</b>	<b>7.222.420 kuna</b>
- ukupnu svotu izvršenih rashoda i izdataka u iznosu od	4.497.135 kuna
<b>UKUPNI RASHODI I IZDACI (klasa 3,4,5):</b>	<b>4.497.135 kuna</b>
- ostvareni višak prihoda i primitaka za razdoblje 01.01-30.06.2020. godine	2.725.285 kuna
- preneseni višak prihoda i primitaka iz prethodne godine	2.127.418 kuna
- <b>VIŠAK prihoda i primitaka raspoloživ za pokriće rashoda i izdataka budućeg razdoblja</b>	<b>4.852.703 kuna</b>

## III.

Sastavni dio Izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Viljevo za navedeno razdoblje je i Pregled izvršenja bilančnog dijela proračuna za 2020. godinu (PR-RAS), Obrazac OBVEZE i Bilješke.

KLASA: 400-05/20-01/8  
URBROJ: 2115/05-01-20-1  
Viljevo, 29.09.2020. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:  
Đuka Vincetić v.r.

**64.** Na temelju članka 22. Statuta Općine Viljevo ("Službeni glasnik" Općine Viljevo, broj 2/18, 2/20 I 3/20 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Viljevo na 25. sjednici održanoj 29.09.2020. godine, a nakon izvršene usporedbe izvornog teksta i kartografskih prikaza Plana, u kojem je utvrđena pogreška u Odluci o izmjeni i dopuni Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Viljevo ("Službeni glasnik" Općine Viljevo, broj 2/20), donosi

### **Ispravak Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Viljevo**

#### Članak 1.

U članku 2. stavak 4., podstavak II. GRAFIČKI DIO, mijenjaju se nazivi kartografskih prikaza radi usklađenja s nazivima kartografskih prikaza u grafičkom dijelu elaborata:

- u nazivu kartografskog prikaza 4H. riječ "Konopljište" zamjenjuje se riječima "Stara Karaula";
- u nazivu kartografskog prikaza 4J. riječ "Kosače" zamjenjuje se riječju "Konopljište".

#### Članak 2.

Ispravak Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Viljevo se dostavlja:

- Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
- Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Europske avenije 11, 31000 Osijek;
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Osječko-baranjske županije, Ispostava Donji Miholjac, Vukovarska 1, 31540 Donji Miholjac.

#### Članak 3.

Ovaj Ispravak Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Viljevo biti će objavljen u "Službenom glasniku" Općine Viljevo.

KLASA: 350-02/20-01/2

URBROJ: 2115/05-01-20-1

Viljevo, 29.09.2020.godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:

Đuka Vincetić v.r.

**65.** Na temelju članka 22. Statuta Općine Viljevo („Službeni glasnik Općine Viljevo“ broj: 2/18, 2/20 i 3/20-pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Viljevo na 25. sjednici održanoj dana 29. rujna 2020. godine, donosi

### **ODLUKU**

**o poništenju Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Viljevo, KLASA: 320-02/20-01/2, URBROJ: 2115/05-01-20-01, od 18. veljače 2020. godine**

#### Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Viljevo poništava Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Viljevo, KLASA: 320-02/20-01/2, URBROJ: 2115/05-01-20-01, od 18. veljače 2020. godine i poništava javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Viljevo objavljen na Oglasnoj ploči i službenim stranicama Općine Viljevo.

#### Članak 2.

Novi javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Viljevo će se raspisati u razumnom roku.

#### Članak 3.

Zadužuju se općinski načelnik i Jedinствени upravni odjel Općine Viljevo za provedbu ove Odluke.

#### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvi idući dan nakon objave u „Službenom glasniku Općine Viljevo“.

KLASA: 320-02/20-01/12



URBROJ: 2115/05-03-20-01  
Viljevo, 29. rujan 2020. godine

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Đuka Vincetić v.r.

**66.** Temeljem članak 10. Zakon o plaćama u lokalnoj i područnoj, regionalnoj samoupravi (Narodne novine broj: 20/2010) a na prijedlog općinskog načelnika, Općinsko vijeće Općine Viljevo na 25.sjednici, održanoj dana 29.09.2020. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o izmjenama i dopunama Odluke o koeficijentima za obračun plaća**  
**službenika i namještenika Općine Viljevo**

**Članak 1.**

U Odluci o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika Općine Viljevo (Službeni glasnik Općine Viljevo 2/2018) članak 2. mijenja se i glasi:

Koeficijenti iz članka 1. ove Odluke iznose:

Redni broj	RADNO MJESTO	KOEFICIJENT
1.	Pročelnik jedinstvenog upravnog odjela	2
2.	Voditelj poslova poljoprivrede, gospodarstva, komunalnih i društvenih djelatnosti	1,6
3.	Poljoprivredni redar	1,4
4.	Računovodstveni referent	1,2
5.	Referent za opće poslove	1,2
6.	Komunalni redar	1
7.	Referent za upravljanje projektima EU	1,46

**Članak 2.**

U ostalom dijelu odredbe Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika Općine Viljevo ostaju nepromijenjene.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu idući dan nakon objave u „Službenom glasniku Općine Viljevo“.

KLASA: 120-01/20-01/1  
URBROJ: 2115-05/01-20-1  
Viljevo, 29.09.2020. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:  
Đuka Vincetić v.r.

**67.** Na temelju članka 35. stavka 2. i članaka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/93, 68/98, 37/99, 22/00, 73/00, 129/00, 144/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12. 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19) i članka 22. Statuta Općine Viljevo („Službeni glasnik Općine Viljevo“ broj 2/18, 20/20 i 3/20 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Viljevo na svojoj 25. sjednici održanoj dana 29.09.2020. godine donijelo je

## **ODLUKU**

### **o raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Općine Viljevo**

#### **I. UVODNE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

Ovom Odlukom se uređuje način, uvjeti i postupka raspolaganja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Viljevo (dalje u tekstu: Općina) te nadležnost i postupanje tijela Općine. Imovinom Općine upravljaju općinski načelnik i Općinsko vijeće u skladu s pozitivnim propisima.

Oblicima raspolaganja nekretnina u vlasništvu Općine koji se uređuju ovom Odlukom smatraju se:

- upravljanje nekretninama
- prodaja nekretnina
- stjecanje nekretnina
- druga stvarna prava na nekretninama

##### **Članak 2.**

Ova Odluka ne primjenjuje se na korištenje, zakup i kupoprodaju poslovnog prostora u vlasništvu Općine, najam stanova u vlasništvu Općine te davanje na privremeno korištenje javnih površina u vlasništvu Općine koji su postupci uređeni posebnim odlukama. Ova Odluka ne primjenjuje se na gospodarenje imovinom kroz postupke dodjele koncesije ili uspostavu odnosa javno-privatnog partnerstva, koji se uređuju u skladu s posebnim zakonima.

##### **Članak 3.**

Općinski načelnik odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina u vlasništvu Općine i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine čija pojedinačna vrijednost ne prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju te raspolaganju imovinom, a najviše do 1.000.000,00 kuna, ako je stjecanje i otuđivanje te raspolaganje imovinom planirano u Proračunu i provedeno u skladu sa zakonskim propisima.

Općinsko vijeće odlučuje o stjecanju, otuđivanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine čija pojedinačna vrijednost prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju čija je pojedinačna vrijednost viša od 1.000.000,00 kuna, ako je stjecanje i otuđivanje te raspolaganje imovine om planirano u Proračunu i provedeno u skladu sa zakonom.

##### **Članak 4.**

Općinski načelnik i općinsko vijeće upravljaju imovinom u vlasništvu Općine pažnjom dobrog gospodara na načelima zakonitosti, svrsishodnosti i ekonomičnosti, u interesu stvaranja uvjeta za gospodarski razvoj Općine te radi osiguranja probitka i socijalne sigurnosti stanovnika Općine.

#### **Članak 5.**

Upravljanje, stjecanje i otuđivanje imovine provodi se sukladno zakonskim propisima, Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom Općine Viljevo, Statutom Općine i ovom Odlukom. O raspolaganju imovinom u smislu ove Odluke, općinski načelnik odnosno Općinsko vijeće donosi odluku.

Odluka iz stavka 1. ovog Članka sadrži namjeru Općine za prodaju imovine, njezinu bližu oznaku i početnu vrijednost (cijenu) imovine, način i rok isplate, a prema potrebi i druge podatke.

Ako Općina stječe (kupuje) imovinu Odlukom se određuje namjera Općine za kupnju određene imovine s naznakom cijene, rokom i načinom plaćanja te druge podatke.

#### **Članak 6.**

Radnje u postupcima u vezi raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine iz ove Odluke provodi Jedinostveni upravni odjel Općine Viljevo (u daljnjem tekstu: JUO).

#### **Članak 7.**

Nekretninu u vlasništvu Općine nadležna tijela mogu otuđiti ili njima na drugi način raspolagati samo na osnovi javnog natječaja i uz naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni, osim u slučajevima kada je zakonom i ovom Odlukom drukčije određeno.

Odredbe stavka 1. ovog Članka ne odnose se na slučajeve kad pravo vlasništva na nekretninama u vlasništvu Općine stječu Republika Hrvatska i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, te pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Republike Hrvatske ili jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Općine ako je to u interesu i cilju općeg gospodarskog i socijalnog napretka njenih građana.

## **II. PRODAJA NEKRETNINA**

#### **Članak 8.**

Nekretnine u vlasništvu Općine prodaju se putem javnog natječaja i to prikupljanjem ponuda u zatvorenim omotnicama, a iznimno izravnom pogodbom i to isključivo u slučajevima utvrđenim zakonom i ovom Odlukom.

#### **Članak 9.**

Javni natječaj radi prodaje nekretnina u vlasništvu Općine raspisuje nadležno tijelo iz Članka 3. ove Odluke. U slučaju da je javni natječaj radi prodaje nekretnine raspisao općinski načelnik, a po završetku provedbe javnog natječaja bude utvrđeno da vrijednost najpovoljnije ponude prelazi iznos iz stavka 1. Članka 3. ove Odluke, Odluku o prodaji donosi Općinsko vijeće.

#### **Članak 10.**

Odluka nadležnog tijela iz Članka 3. i 9. ove Odluke o prodaji nekretnina putem javnog natječaja obavezno sadrži:

- oznaku nekretnine koja je predmet prodaje (adresu nekretnine, oznaku katastarske čestice, površinu, te ostale bitne podatke za pobližu oznaku nekretnine),
- početni iznos kupoprodajne cijene nekretnine,
- podatke o namjeni nekretnine ako je određena,
- iznos i način uplate jamčevine te odredbe o načinu povrata odnosno uračunavanja jamčevine u kupoprodajnu cijenu – uvjete prvenstva kupnje ako taj uvjet postoji,
- kriterij za odabir najpovoljnije ponude,
- rok u kojem se ponuđači obavještavaju o rezultatima provedenog javnog natječaja,
- rok za zaključenje ugovora,
- način i rok plaćanja kupoprodajne cijene (ako je utvrđena kod viših iznosa),
- mjesto i vrijeme otvaranja ponuda,
- mogućnost i vrijeme obilaska nekretnine,
- uputu o dostavi dokumenta potrebnih za sudjelovanje u javnom natječaju,
- pravo nadležnog tijela da ne izabere niti jednog ponuditelja, u kojem slučaju se javni natječaj poništava.

Odluka iz stavka 1. ovog Članka može sadržavati i druge uvjete i podatke u svezi prodaje nekretnina.

#### **Članak 11.**

Početna cijena nekretnine utvrđuje se u visini tržišne cijene nekretnine prema procjeni nekretnine učinjene od strane ovlaštene osobe za izradu procijene vrijednosti nekretnine. Odluku o početnoj cijeni nekretnine donosi nadležno tijelo iz Članka 9. ove Odluke koje raspisuje javni natječaj.

U slučaju da nakon provedenog postupka podaje nekretnine po procijenjenoj vrijednosti iz stavka 1. ovog Članka nije bilo zainteresiranih ponuđača, tijelo koje je pokrenulo postupak prodaje može u ponovljenom natječaju smanjiti početnu cijenu.

#### **Članak 12.**

Javni natječaj radi prodaje nekretnina obavezno sadrži odredbe koji su obvezatni sadržaj odluke iz Članka 10. ove Odluke.

Javni natječaj, pored podataka iz stavka 1. ovog Članka, može sadržavati i druge uvjete i podatke u vezi prodaje nekretnine.

U tekstu natječaja uz uvjete iz Članka 10. ove Odluke, od ponuditelja će se zatražiti da dostavi i sljedeće:

- ime i prezime, OIB i adresu ponuditelja (fizička osoba) ili naziv i sjedište te MBS i OIB ponuditelja (pravna osoba)
- za fizičke osobe preslika osobne iskaznice ili domovnice, a za pravne osobe original ili preslika rješenja o registraciji s dokazom o osobi ovlaštenoj za zastupanje,
- dokaz o ispunjavanju zakonom propisanih uvjeta za stjecanje prava vlasništva za strane osobe
- dokaz o uplati jamčevine koja se plaća u iznosu od 10% početne cijene,
- iznos ponuđene cijene,
- broj računa natjecatelja radi eventualnog povrata jamčevine.

Javni natječaj objavljuje se na oglasnoj ploči i web stranici, a obavijest o raspisivanju natječaja u dnevnom tisku ako odlukom općinskog načelnika ili Općinskog vijeća nije drugačije određeno.

### **Članak 13.**

Jamčevina za sudjelovanje u natječaju iznosi 10% od početne cijene nekretnine i uplaćuje se prije početka otvaranja ponuda, u korist Proračuna Općine. Rok za podnošenje ponuda je najmanje 15 da najviše 30 dana od dana objave javnog natječaja.

Otvaranje ponuda mora se provesti u roku od najduže 15 dana od isteka roka za podnošenje ponuda.

Ponuditeljima čije ponude nisu odabrane kao najpovoljnije, jamčevina će se vratiti u roku od 8 dana od dana okončanja postupka natječaja.

Ponuditelju čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija, jamčevina se uračunava u ponuđenu cijenu. Ponuditelj čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija i naknadno odustane od zaključenja ugovora, nema pravo na povrat jamčevine.

### **Članak 14.**

Ponude na javni natječaj dostavljaju se poštom preporučeno ili osobno na adresu sjedišta Općine u zatvorenoj omotnici s obveznom naznakom „Ponuda za natječaj – ne otvaraj“. Ponuda mora sadržavati sve podatke i moraju joj biti priloženi svi dokazi o ispunjavanju uvjeta koji su navedeni u tekstu javnog natječaja. Svaki ponuditelj može se natjecati za sve nekretnine koje se izlažu prodaji i za svaku dati zasebnu ponudu. Natjecatelji koji su podnijeli ponude na javni natječaj imaju pravo biti nazočni otvaranju ponuda.

Otvaranje ponuda vrši Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine Viljevo (dalje u tekstu: Povjerenstvo) koje, zavisno od vrijednosti početne cijene nekretnine, osniva i imenuje općinski načelnik ili općinsko vijeće.

Javni natječaj smatra se valjanim ako je pravovremeno podnesena barem jedna ponuda koja ispunjava uvijete javnog natječaja i koja nudi barem najnižu (početnu) cijenu objavljenu u oglasu o javnom natječaju.

### **Članak 15.**

Povjerenstvo ima predsjednika i dva člana. Povjerenstvo ima zadatak da u skladu s objavljenim natječajem prikupi pristigle pisane ponude na natječaj, otvori ponude i utvrdi njihovu pravovremenost i potpunost, utvrdi najpovoljnije ponuditelje i o tome sastavi izvješće kojeg dostavlja općinskom načelniku.

Natjecatelj koji nije uspio u natječaju za nekretninu koju ima prvenstvo prava kupnje, dužan je očitovati se na ponudu Povjerenstva o prihvaćanju najviše licitirane cijene u roku 8 dana od dana primitka ponude. Ako se u navedenom roku ne očituje o prijedlogu Povjerenstva, natjecatelj gubi pravo prvenstva kupnje.

Povjerenstvo će na sjednici najprije utvrditi da li je javni natječaj propisno objavljen, koliko je ponuda pristiglo i jesu li predane u roku. Nakon toga pristupa se otvaranju ponuda prema redosljedu prispjeća, a o čemu se sastavlja zapisnik Povjerenstva. Zapisnik potpisuju svi prisutni članovi Povjerenstva.

Zapisnik s cjelokupnom natječajnom dokumentacijom Povjerenstvo dostavlja tijelu iz Članka 3. ove Odluke nadležnom za odlučivanje o prodaji nekretnine najpovoljnijem ponuditelju.

Na osnovi provedenog postupka javnog natječaja, tijelo iz Članka 3. ove Odluke donosi odluku o prodaji nekretnina najpovoljnijem ponuditelju. Tijelo iz članka 3. ove Odluke može poništiti javni natječaj u cijelosti ili u jednom dijelu, bez obrazloženja.

### **Članak 16.**

Najpovoljnijim ponuditeljem smatra se ponuditelj koji ponudi najvišu cijenu iznad početne, uz uvjet da ispunjava i sve uvjete u natječaju. U slučaju da dva ili više natjecatelja ponude istu cijenu, a svi zadovoljavaju uvjete natječaja, usmenim nadmetanjem između tih natjecatelja će se utvrditi najpovoljnija ponuda. U slučaju odustajanja najpovoljnijeg ponuditelja, najpovoljnijim ponuditeljem smatra se ponuditelj koji je slijedeći dao najvišu cijenu iznad početne, uz uvjet da ispunjava uvjete iz natječaja.

#### **Članak 17.**

Tijelo iz Članka 3. ove Odluke zaključkom će odbaciti ponude za koje Povjerenstvo utvrdi da su nepravodobne, nepotpune ili da ne udovoljavaju svim uvjetima natječaja.

#### **Članak 18.**

Općina i najpovoljniji ponuditelj sklopit će ugovor o kupoprodaji nekretnine najkasnije u roku od 15 dana od dana donošenja Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja. Ugovor o kupoprodaji nekretnine mora biti sastavljen u pisanom obliku.

#### **Članak 19.**

Kupac je dužan ugovorenu cijenu platiti u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora. U slučaju zakašnjenja s obvezom plaćanja ugovorene cijene, kupac je dužan uz kupoprodajnu cijenu platiti i zakonsku zateznu kamatu za vrijeme kašnjenja. Kupoprodajni ugovor sadrži odredbu da će Općina izdati kupcu tabularnu ispravu radi uknjižbe njegova prava vlasništva u zemljišne knjige, tek nakon što u cijelosti isplati ugovorenu cijenu.

#### **Članak 20.**

Općinski načelnik ili Općinsko vijeće sukladno zakonu i Statutu Općine Viljevo, te ovoj Odluci, za nekretnine veće vrijednosti, može odobriti plaćanje kupoprodajne cijene u najviše 6 (šest) bez plaćanja kamata ukoliko kupac pravovremeno plati svaki obrok.

U slučaju kašnjenja u plaćanju pojedinog obroka, kod plaćanja slijedećeg obroka će se zaračunati zakonska zatezna kamata.

Uvjeti plaćanja kupoprodajne cijene moraju biti objavljeni u natječaju o prodaji nekretnine.

Radi osiguranja naplate kupoprodajne cijene kada se odobrava obročna uplata, kupac je dužan dostaviti bjanko zadužnice/mjenice kao sredstvo osiguranja naplate.

Pravo vlasništva na kupljenoj nekretnini kupac stječe uknjižbom u zemljišnim knjigama nakon što je u potpunosti podmirio sve obveze prema Općini utvrđene kupoprodajnim ugovorom.

Ukoliko se kupoprodajna cijena isplaćuje u obrocima, na zahtjev kupca, općinski načelnik, odnosno općinsko vijeće sukladno zakonu i Statutu Općine Viljevo te ovoj Odluci može dozvoliti uknjižbu prava vlasništva i prije isplate kupoprodajne cijene uz uknjižbu prava zaloga na nekretnini koja je predmet kupoprodaje u visini iz kupoprodajnog ugovora u korist Općine.

#### **Članak 21.**

Nekretnine u vlasništvu Općine mogu se iznimno prodati bez provedbe javnog natječaja (izravnom pogodbom) po utvrđenoj tržišnoj cijeni, u slučajevima predviđenim zakonom i ovom Odlukom.

Općinski načelnik odnosno Općinsko Vijeće mogu raspolagati nekretninama izravnom pogodbom ukoliko vlasništvo na nekretnini stječe:

- Republika Hrvatska i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, te pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Republike Hrvatske ili jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Općine, ako je to u interesu općeg gospodarskog i socijalnog napretka Općine,
- Osoba kojoj je dio zemljišta potreban za formiranje neizgrađene građevne čestice u skladu s lokacijskom dozvolom ili detaljnijim planom uređenja ako taj dio ne prelazi 20% površine planirane građevne čestice,
- Osoba koja na zemljištu u svom vlasništvu, bez građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta nadležnog tijela, izgradila građevinu u skladu s detaljnim planom uređenja ili lokacijskom dozvolom, a nedostaje joj do 20% površine planirane građevne čestice, pod uvjetom da u roku od godine dana od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora ishodi građevinsku dozvolu, te
- u drugim slučajevima kada je to propisano zakonom.

Smatra se da je prodaja nekretnina u vlasništvu Općine u interesu i cilju općeg gospodarskog i socijalnog napretka njenih građana, ako se nekretnine prodaju radi izgradnje vjerskih objekata, predškolskih ustanova, školskih ustanova, ustanova iz oblasti kulture i zdravstva, športskih objekata, objekata komunalne infrastrukture te drugih objekata čija izgradnja doprinosi unapređenju gospodarskih i socijalnih uvjeta života na području Općine. Nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora i plaćanje kupoprodajne cijene za nekretnine prodane izravnom pogodbom, analogno se primjenjuju odredbe Članka 18., 19. i 20. ove Odluke.

### **III. STJECANJE NEKRENINA**

#### **Članak 22.**

Općina može stjecati nekretnine kada je to potrebno radi izgradnje, rekonstrukcije građevina, privođenje zemljišta namjeni određenoj prostornim planom za obavljanje djelatnosti koja je zakonom utvrđena kao djelatnost koju obavlja ili čije financiranje osigurava Općina, radi izgradnje objekata komunalne infrastrukture i u drugim slučajevima od interesa za Općinu. Nekretnine se mogu stjecati kupnjom samo u opsegu potrebnom za ispunjavanje zadaća Općine.

Prije kupovine nekretnine za korist Općine, ovlaštena osoba za procjenu vrijednosti nekretnine obavit će procjenu tržišne vrijednosti nekretnine koja se namjerava kupiti. Nadležno tijelo ne može donijeti odluku o kupnji nekretnine po cijeni većoj od tržišne cijene. Ugovor o kupnji nekretnina sklapa se na temelju prethodno provedenog javnog natječaja, vodeći računa o tržišnoj cijeni ili izravnom pogodbom u slučaju kada je Općina zainteresirana za stjecanje točno određenih nekretnina odnosno kada se nekretnina može steći samo od određenog vlasnika.

Odluku o kupnji nekretnine u interesu Općine donosi općinski načelnik ili Općinsko vijeće, ovisno o vrijednosti nekretnine, sukladno Članku 3. ove Odluke. Odluka mora biti obrazložena.

#### **Članak 23.**

Nekretnine u vlasništvu Općine mogu se zamijeniti s nekretninama u vlasništvu drugih osoba u opsegu potrebnom za ispunjavanjem zadaća u vršenju javnih ovlasti, kada nadležno tijelo koje raspolaže nekretninama ocijeni da je takav način raspolaganja od interesa za Općinu. Odluku o zamjeni nekretnina donosi nadležno tijelo iz Članka 3. ove Odluke ovisno o vrijednosti nekretnina.

Prije donošenja odluke nadležnog tijela o zamijeni, ovlašteni sudski vještak obaviti će odgovarajuću procjenu nekretnina koje se zamjenjuju.

Zamjena nekretnina kao način stjecanja i istovremeno otuđivanja nekretnina za potrebe iz stavka 1. ovog članka, obaviti će se prvenstveno na temelju javnog natječaja a iznimno izravnom pogodbom kada je Općina zainteresirana za stjecanje točno određene nekretnine. U slučaju da se procjenom utvrdi razlika u vrijednosti nekretnina, ista će se pomiriti u novcu.

#### **IV. OSTALA PRAVA NA NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE**

##### **Članak 24.**

Pravo služnosti na nekretninama u vlasništvu Općine može se, na zahtjev stranke osnovati ako se kumulativno ispune slijedeći uvjeti:

- ako je to nužno za odgovarajuće korištenje povlasne nekretnine,
- ako se time bitno ne ugrožava normalno korištenje poslužne nekretnine,
- ako se time bitno ne ugrožava normalno korištenje poslužne nekretnine u vlasništvu Općine,
- ako se time bitno ne umanjuje vrijednost nekretnine u vlasništvu Općine.

U slučaju kada se radi o umanjenu tržišne vrijednosti nekretnine radi osnivanja prava služnosti, procjenu umanjena te tržišne vrijednosti izvršiti će sudski vještak.

##### **Članak 25.**

Osnivanje prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Općine provodi se izravnim pregovorima i neposrednom pogodbom.

Stjecatelj prava služnosti plaća Općini naknadu za osnivanje prava služnosti. Za određivanje visine naknade Općina može tražiti i mišljenje ovlaštene osobe za procjenu vrijednosti nekretnine. Ako se služnost zasniva radi postavljanja komunalnih uređaja i instalacija od interesa za Općinu i stanovnike Općine, Općina može odobriti osnivanje služnosti za njihovo postavljanje bez naknade.

Iznimno od stavka 1. ovog članka, za osnivanje prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Općine ne plaća se naknada ako je stjecatelj prava služnosti osoba javnog prava a služnost se zasniva radi izgradnje infrastrukturnih građevina, sukladno zakonu kojim se uređuju imovinskopravni odnosi u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Osobama javnog prava iz stavka 3. ovog Članka smatraju se: Republika Hrvatska, jedinica lokalne samouprave, jedinica područne (regionalne) samouprave, pravne osobe u vlasništvu Republike Hrvatske ili pravna osoba čiji je osnivač Republika Hrvatska te pravna osoba u vlasništvu ili čiji je osnivač, odnosno čiji su osnivači jedinice lokalne samouprave, odnosno jedinice područne (regionalne) samouprave.

Infrastrukturnim građevinama iz stavka 3. ovog Članka smatraju se slijedeće građevine: prometne građevine, javne, komunalne i druge infrastrukturne građevine za čiju izgradnju je utvrđen interes Republike Hrvatske prema zakonu kojim se regulira izvlaštenje ili prema posebnim zakonima kojima su regulirane ceste, vodne građevine, komunalni objekti, željeznička infrastruktura i slično.



## **Članak 26.**

Odluka o osnivanju prava služnosti i visini naknade za osnivanje tog prava donosi Općinsko vijeće

Općinski načelnik u ime Općine sklapa ugovor o osnivanju prava služnosti.

## **Članak 27.**

Pravo građenja na zemljištu u vlasništvu Općine Viljevo može se osnovati u korist druge osobe radi gradnje komercijalnih, smještajnih, infrastrukturnih i drugih značajnih građevina. Pravo građenja na zemljištu u vlasništvu Općine dodjeljuje se putem javnog natječaja, javnim prikupljanjem ponuda u zatvorenim omotnicama i neposrednom pogodbom.

Odluku o osnivanju prava građenja i visini naknade koju plaća nositelj prava građenja donosi Općinsko vijeće.

Visinu mjesečne naknade nadležno tijelo će utvrditi na osnovi procjene ovlaštenog sudskog vještaka odgovarajuće struke.

Iznimno, pravo građenja može se osnovati i bez naknade, kada to pravo stječu osobe javnog prava radi izgradnje infrastrukturnih građevina, u skladu sa zakonom kojim se uređuju imovinsko-pravni odnosi u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Pravo građenja na zemljištu u vlasništvu Općine osniva se javnim prikupljanjem ponuda za komercijalne i smještajne građevine i neposrednom pogodbom za građenje infrastrukturnih i drugih građevina od gospodarskog i socijalnog značaja.

Natječaj za javno prikupljanje ponuda za osnivanje prava građenja provodi se na način i pod uvjetima istovjetnim prodaji nekretnina u vlasništvu Općine.

Općinski načelnik u ime Općine Viljevo sklapa ugovor o osnivanju prava građenja. Pravo građenja osniva se na rok koji ne može biti dulji od 50 (pedeset) godina.

## **Članak 28.**

Zasnivanje založnog prava (hipoteke) na nekretninama u vlasništvu Općine može se dozvoliti samo iznimno ako je to u izravnom interesu za ostvarivanje funkcija Općine kao i u interesu trgovačkih društava, ustanova i drugih pravnih osoba u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Općine.

Odluku o osnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretninama u vlasništvu Općine donosi Općinsko vijeće, odnosno općinski načelnik sukladno Članku 3. ove Odluke.

## **Članak 29.**

Nekretnine u vlasništvu Općine mogu se unijeti u temeljni kapital trgovačkog društva kojih je Općina suosnivač ili osnivač – javni isporučitelj ili prenijeti u vlasništvo odnosno dugotrajnu imovinu javnog isporučitelja sukladno posebnim propisima. Odobrenje za prijenos vlasništva ili unos nekretnina u temeljni kapital utvrđuje se posebnom Odlukom Općinskog vijeća.

## **Članak 30.**

Zemljište u vlasništvu Općine može se dati u zakup fizičkim i pravnim osobama u svrhu privremenog korištenja tog zemljišta za poljoprivrednu proizvodnju do njegovog privođenja namijeni određenoj prostorno-planskom dokumentacijom te u druge svrhe (uređenje parkirališnog prostora, okoliša ili zadovoljenje drugih interesa Općine).

Na zemljištu koje je predmet zakupa nije dozvoljena promjena namjene, gradnja građevine niti izvođenje drugih radova bez prethodne suglasnosti Općine. Iznimno od stavka 2. ovog Članka na zemljištu koje se daje u zakup radi uređenja i korištenja parkirališta, otvorenog skladišnog prostora ili uređenja zelenih površina, dozvoljeno je uz prethodnu suglasnost Općine, izvođenje građevinskih radova koji su nužni radi privođenja zemljišta namjeni koja je svrha zakupa, bez prava na povrat troškova ulaganja. Uz zahtjev za suglasnost, zakupnik je dužan priložiti i odgovarajuću tehničku dokumentaciju. U zakup se može dati i dio katastarske čestice. Ako je predmet zakupa dio zemljišne čestice, uz zahtjev je potrebno dostaviti skicu izmjere odnosno prijedloga korištenja zemljišta izrađen po ovlaštenom geodeti.

### **Članak 31.**

Zemljište u vlasništvu Općine daje se u zakup putem javnog natječaja. Na raspisivanje i provedbu javnog natječaja na odgovarajući način se primjenjuju odredbe ove Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine putem javnog natječaja. Zaključak o davanju zemljišta u zakup, namjeni, trajanju zakupa i iznosu zakupnine donosi nadležno tijelo Općine nakon čega se zaključuje ugovor o zakupu. Ugovor o zakupu sklapa se najduže na rok od 10 godina.

### **Članak 32.**

Za zakup zemljišta zakupnik plaća zakupninu u mjesečnom ili godišnjem iznosu. Početna cijena zakupnine za zemljište utvrđuje se prema odluci Općinskog vijeća. Godišnja zakupnina se plaća unaprijed, a mjesečna do 20-tog u mjesecu za tekući mjesec.

### **Članak 33.**

Zakupnik se uvodi u posjed zalupljenog zemljišta na dan zaključenja ugovora, ukoliko ugovorom nije drukčije određeno. Zakupnika će u posjed uvesti povjerenstvo kojeg imenuje tijelo koje odlučuje o davanju zemljišta u zakup, a koje se sastoji od predsjednika i dva člana. Ugovor o zakupu prestaje istekom ugovorenog roka, sporazumom stranaka u svako vrijeme kao i u drugim slučajevima utvrđenim ugovorom o zakupu. Općina će jednostrano raskinuti ugovor o zakupu prije isteka ugovorenog roka u slijedećim slučajevima:

- ako zakupnik ne koristi zemljište u svrhe utvrđene ugovorom,
- ako zakupnik ne plati tri uzastopne zakupnine i
- u slučaju privođenja namjeni zemljišta sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji prije isteka vremena trajanja zakupa.

Danom isteka ili raskida ugovora, zakupnik je dužan predati Općini u posjed zemljište slobodno od stvari i osoba bez prava na naknadu za uložena sredstva ili naknadu štete. Iznimno, ukoliko je ugovor o zakupu zemljišta radi korištenja zemljišta za poljoprivrednu proizvodnju prestao neposredno prije sazrijevanja plodova, zakupnik ima pravo ubrati plodove u narednom razdoblju od 30 dana oda dana prestanka ugovora.

## **V. ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 34.**

Odredbe ove Odluke analogno se primjenjuju na raspolaganje pokretnina u vlasništvu Općine.

Općinski načelnik može zavisno o vrijednosti pokretne donijeti odluku da se natječaj o raspolaganju pokretna objavi na oglasnoj ploči Općine i da se početna cijena za pokretninu utvrdi u visini njezine knjigovodstvene vrijednosti.

### **Članak 35.**

Jedinstveni upravi odjel dužan je ažurno voditi evidenciju plaćanja kupoprodajne cijene i eventualnih kamata kod prodaje nekretnina te naplate zakupnina na nekretnine date u zakup i najmanje dva puta godišnje dostavljati općinskom načelniku izvješće o popisu dužnika i mjerama koje su poduzete sa svrhom naplate dugovanja.

Izvješća se podnose u pisanom obliku i to za prvo polugodište do 30. 6. a za drugo polugodište do 31. 12. tekuće godine.

Jedinstveni upravni odjel je dužan ustrojiti i uredno voditi evidenciju nekretnina u vlasništvu Općine, poduzimati sve mjere potrebne za sređivanje zemljišno-knjižnog stanja nekretnina kao i druge mjere radi sređivanja i zaštite prava Općine na nekretninama u njezinom vlasništvu, odnosno posjedu.

### **Članak 36.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Općine Viljevo, KLASA:940-01/08-01/2, URBROJ: 2115/05-01-08-01, od 28. lipnja 2008. godine.

### **Članak 37.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana nakon objave u „Službenom glasniku Općine Viljevo“.

KLASA: 940-01/20-01/8  
URBROJ: 2115/05-01-20/1  
Viljevo, 29.09.2020. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:  
Đuka Vincetić v.r.

**68.** Na temelju članka 17. stavka 1. Zakona o uklanjanju i ublažavanju posljedica prirodnih nepogoda ( “Narodne novine” broj 16/19 ) i članka 22. Statuta Općine Viljevo (Službeni glasnik Općine Viljevo br. 2/18, 2/20 i 3/20 – pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Viljevo na sjednici održanoj 29. rujna 2020. godine, donosi

## **PLAN DJELOVANJA U PODRUČJU PRIRODNIH NEPOGODA ZA POTREBE OPĆINE VILJEVO, U 2021.GODINI**

Rujan 2020. godine

### ***Pojmovnik***

***Građevina*** je sklop definiran propisom kojim se uređuje gradnja.

***Imovina*** obuhvaća građevine, infrastrukturu, opremu, zemljišta, višegodišnje nasade, šume, stoku, obrtna sredstva u poljoprivredi te ostala sredstva i dobra.

*Poljoprivrednik* je fizička ili pravna osoba ili skupina fizičkih ili pravnih osoba koja obavlja poljoprivrednu djelatnost na području Republike Hrvatske, a obuhvaća sljedeće organizacijske oblike: obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, samoopisno poljoprivredno gospodarstvo, obrt registriran za obavljanje poljoprivredne djelatnosti, trgovačko društvo ili zadrugu registriranu za obavljanje poljoprivredne djelatnosti te druga pravna osoba.

*Štete u poljoprivredi* su štete koje je poljoprivrednik pretrpio na poljoprivrednom zemljištu i/ili primarnoj poljoprivrednoj proizvodnji; *Štete u šumarstvu* su štete na šumskom zemljištu i šumama.

*Poljoprivredno gospodarstvo* čine sve proizvodne jedinice na kojima se obavlja poljoprivredna djelatnost i kojima upravlja poljoprivrednik, a koje se nalaze na području Republike Hrvatske. *Osiguravatelj* je društvo za osiguranje u smislu zakona kojim je uređeno osiguranje.

*Oštećenik* je fizička ili pravna osoba na čijoj je imovini utvrđena šteta od prirodnih nepogoda sukladno kriterijima iz ovoga Zakona.

*Katastrofa* ima značenje u smislu zakona kojim je uređen sustav civilne zaštite. *Katastrofa* je stanje izazvano prirodnim i/ili tehničko-tehnološkim događajem koji opsegom, intenzitetom i neočekivanošću ugrožava zdravlje i živote većeg broja ljudi, imovinu veće vrijednosti i okoliš, a čiji nastanak nije moguće spriječiti ili posljedice otkloniti djelovanjem svih operativnih snaga sustava CZ.

*Poduzetnik* je svaka pravna ili fizička osoba koja, obavljajući gospodarsku djelatnost, sudjeluje u prometu robe i usluga bez obzira na to stječe li profit ili ne stječe.

*Stambene zgrade* u smislu ovoga Zakona su zgrade za smještaj i boravak ljudi; *Infrastruktura* su građevine definirane propisom kojim se uređuje prostorno uređenje.

*Važeće tržišne cijene* su cijene određene na odgovarajućem tržištu.

*Jedinstvene cijene* su cijene koje donosi, objavljuje i unosi u Registar šteta Državno povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda na prijedlog nadležnog ministarstva.

*Realna procjena vrijednosti imovine* je procjena imovine od strane nadležnih ministarstava.

*Registar šteta* je digitalna baza podataka svih šteta nastalih zbog prirodnih nepogoda na području Republike Hrvatske.

*Štete u ribarstvu* su štete na imovini i/ili proizvodnji proizvoda ribarstva i akvakulture.

*Žurna pomoć* je pomoć koja se dodjeljuje u slučajevima u kojima su posljedice na imovini stanovništva, pravnih osoba i javnoj infrastrukturi uzrokovane prirodnom nepogodom i/ili katastrofom takve da prijete ugrozom zdravlja i života stanovništva na područjima zahvaćenim prirodnom nepogodom.

Zakonom o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda, „Narodne novine broj 16/19“, (u nastavku: **Zakon**) uređeni su kriteriji i ovlasti za proglašenje prirodne nepogode, način procjene štete od prirodne nepogode, postupak dodjele pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda nastalih na području Republike Hrvatske, vođenje Registra šteta od prirodnih nepogoda te druga pitanja u vezi s dodjelom pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda.

Predstavnička tijela JLP(R) samouprave obavezne su u najkraćem roku napraviti svoj Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda (u nastavku: **Plan djelovanja**), radi ublažavanja i djelomičnog uklanjanja posljedica prirodnih nepogoda, kao i planirati i osigurati njihovu namjenu i dodjelu, te potom do 30. studenog svake tekuće godine donositi Plan djelovanja za svaku narednu godinu.

## **SADRŽAJ:** **Pojmovnik**

1. Predgovor - cilj nove zakonske regulative.....	4
2. Uvod i zakonska regulativa.....	5
3. Proglašenje prirodne nepogode i postupanja nadležnih tijela.....	7
4. Način dodjele pomoći i raspodjela sredstava pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje šteta od prirodnih nepogoda .....	9

### **Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za područje Općine Viljevo**

<b>1. POPIS MJERA I NOSITELJA MJERA U SLUČAJU NASTAJANJA PRIRODNE NEPOGODE.....</b>	<b>10</b>
<b>2. MJERE I NOSITELJI PO VRSTAMA PRIRODNIH NEPOGODA.....</b>	<b>11</b>
<b>3. NOSITELJI MJERA PO PRIRODNIM NEPOGODAMA.....</b>	<b>13</b>
<b>4. PROCJENE OSIGURANJA OPREME I DRUGIH SREDSTAVA ZAŠTITU I SPREČAVANJE STRADANJA IMOVINE, GOSPODARSKIH FUNKCIJA I STRADAVANJA STANOVNIŠTVA .....</b>	<b>14</b>
<b>5. OSTALE MJERE KOJE UKLJUČUJU SURADNJU S NADLEŽNIM TIJELIMA.....</b>	<b>15</b>
<b>ZAVRŠNE ODREDBE.....</b>	<b>15</b>

#### **PRILOZI:**

1. Rješenje o Općinskom povjerenstvu za procjenu šteta od prirodnih nepogoda
2. Cijene za procjenu šteta od prirodnih nepogoda 2020-2021
3. Tablica prosječnih prinosa po kulturama i županijama 2020-2021

#### **1. Predgovor - cilj nove zakonske regulative**

Pitanje dodjele pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda u Republici Hrvatskoj pravno je do sada bilo uređeno važećim Zakonom o zaštiti od elementarnih nepogoda („Narodne novine“ broj 73/97 i 174/04), Zakonom o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“ broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10) te Metodologijom za procjenu štete od elementarnih nepogoda („Narodne novine“ broj 96/98).

Dosadašnja praksa je ukazala na nužnost promjena u postojećem sustavu dodjele pomoći za nastale štete od prirodnih nepogoda. Predviđene izmjene sadržane su u Zakonu o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda, „Narodne novine“ broj 16/19), kojeg će pratiti i novi Pravilnik<sup>1</sup>.

Važna novina Zakona je uspostava Registra šteta koji će osiguravati podatke po imenu svake fizičke i pravne osobe koja je prijavila štetu, vrsti štete i iznosu štete i takvi podaci predstavljaju prvu bazu podataka o nastalim štetama od prirodnih nepogoda. Na taj način osigurat će se

---

<sup>1</sup> Pravilnik, sukladno Zakonu donosi ministar financija u roku od šest mjeseci od objave Zakona

informacije o vrstama šteta na pojedinom području koje će moći koristiti i ostala tijela državne uprave za različite potrebe.

Uz ostale razloge, uočena je potreba da se ovim Zakonom promijene postojeći uvjeti za dodjelu pomoći na način da se štete prijave u Registar šteta, a pomoć će biti dodijeljena ovisno o vrsti i visini oštećene imovine iz državnog proračuna Republike Hrvatske, a može se dodijeliti i iz fondova Europske unije. Pristupanjem Republike Hrvatske Europskoj uniji, Republika Hrvatska kao njena država članica ostvaruje pravo na apliciranje za dobivanje sredstava iz fondova Europske unije.

Za očekivati je u budućnosti nastanak novih šteta na poljoprivrednim zemljištima, pri čemu nije moguće procijeniti razmjere nastanka istih. Iz tog razloga ovaj Zakon ne temelji se isključivo na štetama vezano uz poljoprivredu jer se nerijetko novčanim sredstvima za tu namjenu umanjuje mogućnost bilo kakvog djelovanja i raspodjelu sredstva oštećenima kod kojih šteta nastaje u drugim oblicima, odnosno uzrokovana je poplavama, požarima, odronima zemlje i sličnim ugrozama.

Zakonom o dodjeli pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda regulira se učinkovitija dodjela sredstava pomoći jer se iz nadležnosti Državnog povjerenstva ograničavaju dodijeljena sredstava pomoći za djelomičnu sanaciju šteta u poljoprivredi do 50% ukupno planiranih sredstava za tekuću godinu, te se istodobno predviđa mogućnost da svatko od nadležnih tijela može dodijeliti sredstva pomoći za djelomičnu sanaciju šteta iz svoje nadležnosti.

Također, ovim Zakonom isključuju se oni oštećenici koji su osigurali svoju imovinu, a što je intencija usmjerena prema većoj svijesti svake fizičke ili pravne osobe o važnosti osiguranja imovine.

Ovog trenutka moguće je utvrditi kako je postotak osiguranja imovine, poglavito u poljoprivredi, iznimno malen, te bi se takva praksa u budućnosti trebala znatnije mijenjati. Naime, poljoprivrednicima bi trebalo biti u interesu osiguravati imovinu jer za svoju proizvodnju dobivaju određene subvencije koja predstavljaju javna sredstva.

Dakle, namjera je novoga Zakona u tom dijelu naglasiti potrebu da se u većoj mjeri osigurava imovina, a što bi u konačnici imalo pozitivne učinke na gospodarstvo. Naime, dodjela pomoći iz državnog proračuna nije obvezna, a s obzirom na visine iznosa koji se dodjeljuju, nije moguće stabiliziranje poslovanja oštećenika koji se bave određenim gospodarskim djelatnostima.

Postojeći, uspostavljeni sustav omogućuje dodjelu državne potpore za osiguranje šteta u poljoprivredi, te Program ruralnog razvoja koji kroz dvije mjere osigurava sredstva za nadoknadu izgubljenog proizvodnog potencijala u poljoprivredi i pokriće troškova premije osiguranja usjeva, životinja i biljaka uzrokovanih različitim čimbenicima, a uključivo i rizike koje određuje Zakon.

Novim Zakonom je propisana odgovornost gradonačelnika i općinskih načelnika za namjensko korištenje dodijeljenih sredstava pomoći, te isti upućuje na odgovornost općinskih, gradskih i županijskih povjerenstava za provedbu mjera procjene i otklanjanja posljedica prirodnih nepogoda.

Zakonom precizno je određeno da su sredstva dodijeljena pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica od prirodnih nepogoda strogo namjenska (ne mogu se koristiti za druge namjene). Neraspoređeni višak sredstava jedinice lokalne samouprave dužne su doznačiti na račun Ministarstva financija, a samo u iznimnim slučajevima iz objektivnih razloga, za neraspoređeni višak sredstava može se tražiti od Državnog povjerenstva odobrenje za prenamjenu sredstava (koja se može odobriti samo za djelomično pokriće te štete za koju su sredstva dodijeljena).

Također, Zakon ima za cilj usmjeriti davanje žurne pomoći koja je određena ugrozom zdravlja i života oštećenika, odnosno socijalnim statusom, te pomoć koja se odnosi na jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave u smislu davanja novčanih sredstava kako bi jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave mogla ubrzati sanaciju područja (poglavito javne infrastrukture) zahvaćenog prirodnom nepogodom. To su prioriteti koji su nužni za prepoznati, a kojima se neće dozvoliti „osipanje“ novčanih sredstava što je ovim Zakonom jasno propisano. Zakon kao jedan od propisa koji je usmjeren djelomičnom saniranju šteta od prirodnih nepogoda ne bi trebao iziskivati znatno veće iznose od onih iskazanih, a što je i sadržano u samim načelima kojima je namjera u još većoj mjeri umanjiti gubitke i financijsku štetu pravnih i fizičkih osoba, jer je namjera potaknuti osiguranje imovine što u konačnici pozitivno djeluje na umanjeње gospodarske štete kao posljedice djelovanja prirodnih nepogoda.

## **2. Uvod i zakonska regulativa**

U cilju prevencije, ublažavanja i djelomičnog uklanjanja posljedica prirodnih nepogoda te radi određenja mjera i djelomične sanacije šteta od prirodnih nepogoda na području Općine Viljevo, Općinsko vijeće Općine Viljevo donosi Godišnji provedbeni plan u području prirodnih nepogoda na području Općine za 2021. godinu.

Prirodnom nepogodom, u smislu Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda, smatraju se iznenadne okolnosti uzrokovane nepovoljnim vremenskim prilikama, seizmičkim uzrocima i drugim prirodnim uzrocima koje prekidaju normalno odvijanje života, uzrokuju žrtve, štetu na imovini i/ili njezin gubitak te štetu na javnoj infrastrukturi i/ili okolišu. Štetama od prirodnih nepogoda se ne smatraju one štete koje su namjerno izazvane na vlastitoj imovini te štete koje su nastale zbog nemara i/ili nepoduzimanja propisanih mjera zaštite.

*Prirodnom nepogodom smatraju se:*

1. potres
2. olujni i orkanski vjetar
3. požar
4. poplava
5. suša
6. tuča, kiša koja se smrzava u dodiru s podlogom
7. mraz
8. izvanredno velika visina snijega
9. snježni nanos i lavina
10. nagomilavanje leda na vodotocima
11. klizanje, tečenje, odronjavanje i prevrtanje zemljišta
12. druge pojave takva opsega koje, ovisno o mjesnim prilikama, uzrokuju bitne poremećaje u životu ljudi na određenom području

*Prirodna nepogoda može se proglašiti:*

- ako je vrijednost ukupne izravne štete najmanje 20% vrijednosti izvornih prihoda jedinice lokalne samouprave (Općina Viljevo) za prethodnu godinu, ili
- ako je prirod (rod) umanjen najmanje 30% prethodnog trogodišnjeg prosjeka na području Općine, ili
- ako je nepogoda umanjila vrijednost imovine na području Općine Viljevo najmanje 30%.

Ispunjenje gornjih uvjeta utvrđuje općinsko povjerenstvo.

*Nadležna tijela za provedbu Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda su:*

- Vlada Republike Hrvatske,
- povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda,
- nadležna ministarstva (financija, poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, gospodarstva, graditeljstva i prostornog uređenja, zaštite okoliša i energetike, mora, prometa i infrastrukture), te
- jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave.

*Poslove u vezi s procjenom štete i dodjele sredstava pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda obavljaju povjerenstva i to:*

- Državno povjerenstvo, županijska povjerenstva, te gradska i **općinska** povjerenstva.

Navedena povjerenstva svoje poslove obavljaju u suradnji s nadležnim ministarstvima, Vladom Republike Hrvatske i drugim tijelima koje sudjeluju u određenju kriterija i isplate sredstava pomoći za djelomičnu sanaciju šteta od prirodnih nepogoda.

Odluke o imenovanju članova povjerenstava jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave objavljuju se u njihovom službenom glasniku. Članovima povjerenstava mogu se imenovati osobe koje imaju dobar ugled i koje raspolažu potrebnim stručnim znanjima.

### **Gradska i općinska povjerenstva**

Članove i broj članova općinskog odnosno gradskog povjerenstva imenuje gradsko odnosno općinsko vijeće na razdoblje od četiri godine i o njihovu imenovanju obavještava županijsko povjerenstvo.

*Gradska i općinska povjerenstva obavljaju sljedeće poslove:*

1. utvrđuju i provjeravaju visinu štete od prirodne nepogode za područje općine odnosno grada
2. unose podatke o prvim procjenama šteta u Registar šteta
3. unose i prosljeđuju putem Registra šteta konačne procjene šteta županijskom povjerenstvu
4. raspoređuju dodijeljena sredstva pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda oštećenima
5. prate i nadziru namjensko korištenje odobrenih sredstava pomoći za djelomičnu sanaciju šteta od prirodnih nepogoda prema ovom Zakonu
6. izrađuju izvješća o utrošku dodijeljenih sredstava žurne pomoći i sredstava pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda i dostavljaju ih županijskom povjerenstvu putem Registra šteta
7. surađuju sa županijskim povjerenstvom u provedbi Zakona
8. donose plan djelovanja u području prirodnih nepogoda iz svoje nadležnosti
9. obavljaju druge poslove i aktivnosti iz svojeg djelokruga u suradnji sa županijskim povjerenstvima

Oblik i način dostave gornjih podataka (točke 2., 3. i 6.) propisati će ministar financija Pravilnikom.

Članovi povjerenstva u svojem radu dužni su postupati savjesno i u skladu s odredbama Zakona, u suprotnom, oštećenici imaju pravo tražiti nadoknadu štete od jedinice lokalne samouprave za učinjene propuste.

### **Stručno povjerenstvo**

Ako općinsko odnosno gradsko povjerenstvo nije u mogućnosti, zbog nedostatka specifičnih stručnih znanja, procijeniti štetu od prirodnih nepogoda, može zatražiti od županijskog



povjerenstva imenovanje stručnog povjerenstva na području u kojem je proglašena prirodna nepogoda.

Stručna povjerenstva pružaju stručnu pomoć općini odnosno gradu u roku u kojem su imenovana. U svojem radu stručna povjerenstva općine, grada i županije surađuju.

### **3. Proglašenje prirodne nepogode i postupanja nadležnih tijela**

#### ***Proglašenje prirodne nepogode i postupanja***

Odluku o proglašenju prirodne nepogode za jedinice lokalne samouprave na području županije, donosi župan Osječko-baranjske županije, na prijedlog općinskog načelnika odnosno gradonačelnika, u slučaju ispunjenja uvjeta iz članka 3. stavka 4. Zakona (ovisno o visini štete!).

Vlada Republike Hrvatske može prema vlastitoj prosudbi proglasiti prirodnu nepogodu na području dviju ili više županija, Grada Zagreba ili na cijelom području Republike Hrvatske.

#### ***Radnje nakon proglašenja prirodne nepogode***

Nakon proglašenja prirodne nepogode sukladno Zakonu, s ciljem dodjele novčanih sredstava za djelomičnu sanaciju šteta od prirodnih nepogoda, nadležna tijela iz Zakona u svrhu provedbe istog provode sljedeće radnje:

1. **prijave prve procjene štete** u Registar šteta
2. **prijave konačne procjene štete** u Registar šteta
3. **potvrde konačne procjene štete** u Registar šteta.

#### ***Prva procjena štete i unos podataka u Registar šteta***

- Oštećenik nakon nastanka prirodne nepogode prijavljuje štetu na imovini nadležnom gradskom ili općinskom povjerenstvu u pisanom obliku, na propisanom obrascu najkasnije u roku osam dana od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode.
- Nakon isteka roka (8 dana) članka općinsko odnosno gradsko povjerenstvo unosi sve zaprimljene prve procjene štete u Registar šteta najkasnije u roku od 15 dana od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode.
- Sadržaj i način dostave podataka prve procjene šteta propisuje ministar financija pravilnikom.

#### ***Naknadni unos podataka o šteti u Registar šteta***

- Iznimno od danog roka oštećenik može podnijeti prijavu prvih procjena šteta i nakon isteka roka od osam dana od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode, u slučaju postojanja objektivnih razloga na koje nije mogao utjecati, a najkasnije u roku od 12 dana od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode.
- Iznimno od danog roka, rok za unos podataka u Registar šteta od strane općinskog odnosno gradskog povjerenstva može se u slučaju postojanja objektivnih razloga na koje oštećenik nije mogao utjecati, a zbog kojih je onemogućen elektronski unos podataka u Registar šteta produžiti za osam dana. O produljenju roka odlučuje županijsko povjerenstvo na temelju zahtjeva općinskog ili gradskog povjerenstva.

#### ***Sadržaj prijave prve procjene štete***

##### ***Prijava prve procjene štete sadrži:***

1. datum donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode i njen broj
2. podatke o vrsti prirodne nepogode
3. podatke o vremenskom trajanju prirodne nepogode
4. podatke o području zahvaćenom prirodnom nepogodom

5. podatke o vrsti, opisu te vrijednosti oštećene imovine
6. podatke o ukupnom iznosu prijavljene štete, te
7. podatke i informacije o potrebi žurnog djelovanja i dodjeli pomoći za sanaciju i djelomično uklanjanje posljedica prirodne nepogode, te ostale podatke o prijavi štete sukladno Zakonu.

#### *Konačna procjena štete*

Konačna procjena štete predstavlja procijenjenu vrijednost nastale štete uzrokovane prirodnom nepogodom na imovini oštećenika izražene u novčanoj vrijednosti na temelju prijave i procjene štete. Konačna procjena štete obuhvaća vrstu i opseg štete u vrijednosnim (financijskim) i naturalnim pokazateljima prema području, imovini, djelatnostima, vremenu i uzrocima njezina nastanka, te korisnicima i vlasnicima imovine.

Konačnu procjenu štete utvrđuje općinsko odnosno gradsko povjerenstvo na temelju izvršenog uvida u nastalu štetu na temelju prijave oštećenika, a tijekom procjene i utvrđivanja konačne procjene štete od prirodnih nepogoda posebno se utvrđuju:

- stradanja stanovništva
- opseg štete na imovini
- opseg štete koja je nastala zbog prekida proizvodnje, prekida rada ili poremećaja u neproizvodnim djelatnostima ili umanjenog prinosa u poljoprivredi, šumarstvu ili ribarstvu
- iznos troškova za ublažavanje i djelomično uklanjanje izravnih posljedica prirodnih nepogoda
- opseg osiguranja imovine i života kod osiguravatelja
- vlastite mogućnosti oštećenika glede uklanjanja posljedica štete.

Konačnu procjenu štete po svakom pojedinom oštećeniku koji je ispunio uvjete iz članaka 25. i 26. Zakona, općinsko odnosno gradsko povjerenstvo prijavljuje županijskom povjerenstvu u roku od 50 dana od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode putem Registra šteta.

Iznimno, ako se šteta na dugotrajnim nasadima utvrdi nakon isteka roka za prijavu konačne štete, oštećenik ima pravo zatražiti nadopunu prikaza štete najkasnije 4 mjeseca nakon isteka roka za prijavu štete.

Sadržaj i način dostave konačne procjene štete propisuje ministar financija pravilnikom.

#### *Način izračuna konačne štete*

Pri konačnoj procjeni štete procjenjuje se vrijednost imovine prema jedinstvenim cijenama, važećim tržišnim cijenama ili drugim pokazateljima primjenjivim za pojedinu vrstu imovine oštećene uslijed prirodne nepogode.

Za štete na imovini za koje nisu propisane jedinstvene cijene koriste se važeće tržišne cijene za pojedinu vrstu imovine oštećene uslijed prirodne nepogode, pri čemu se surađuje s drugim središnjim tijelima državne uprave i/ili drugim institucijama ili ustanovama koje posjeduju stručna znanja i posjeduju tražene podatke.

#### *Sadržaj prijave konačne procjene štete*

*Prijava konačne procjene štete sadrži:*

1. Odluku o proglašenju prirodne nepogode s obrazloženjem
2. podatke o dokumentaciji vlasništva imovine i njihovoj vrsti
3. podatke o vremenu i području nastanka prirodne nepogode
4. podatke o uzroku i opsegu štete
5. podatke o posljedicama prirodne nepogode za javni i gospodarski život jedinice lokalne samouprave i jedinice područne (regionalne) samouprave – Općine Viljevo, te
6. ostale statističke i vrijednosne podatke uređene predmetnim Zakonom

#### *Način podnošenja konačne procjene štete*

Prijavu konačne procjene štete općinsko povjerenstvo Općine Viljevo u Osječko-baranjskoj županiji unosi u Registar šteta u rokovima sukladno Zakonu.

Županijsko povjerenstvo prijavljene konačne procjene štete dostavlja Državnom povjerenstvu i nadležnim ministarstvima u roku od 60 dana od dana donošenja Odluke o proglašenju prirodne nepogode putem Registar šteta.

Prilikom konačne procjene štete povjerenstvo Osječko-baranjske županije prihvaća isključivo procjene izvršene od strane općinskog ili gradskog povjerenstva.

Postupanja nadležnih ministarstava prilikom potvrde štete odnosno nakon konačne procjene štete, regulirana su člancima 32. i 33. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda.

#### **4. Način dodjele pomoći i raspodjela sredstava pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje šteta od prirodnih nepogoda**

Državno povjerenstvo pristupa provjeri i obradi podataka o konačnim procjenama šteta temeljem podataka iz Registra šteta te ostale dokumentacije, te utvrđuje iznos pomoći za pojedinu vrstu štete i oštećenike na način da određuje postotak isplate novčanih sredstava u odnosu na iznos konačne potvrđene štete na imovini oštećenika.

Državno povjerenstvo nakon utvrđivanja uvjeta, a prije isplate sredstava pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda podnosi Vladi Republike Hrvatske prijedlog za dodjelu pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda. Prilikom raspodjele sredstava pomoći za djelomičnu sanaciju šteta od prirodnih nepogoda, iznos novčanih sredstava ne može biti veći od 5% iznosa konačne potvrđene štete na imovini pojedinog oštećenika. Iznimno, Zakon propisuje da Državno povjerenstvo može predložiti Vladi Republike Hrvatske dodjelu većih iznosa pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica od prirodnih nepogoda u slučajevima kada su stradanja imovine i stanovništva takva da prijete ugrozom života zdravlja i funkcioniranja gospodarstva na području pogođenom prirodnom nepogodom. Vlada Republike Hrvatske o tim prijedlozima donosi odluku.

#### ***Način dodjele i raspodjela sredstava žurne pomoći***

*Žurna pomoć dodjeljuje se u svrhu djelomične sanacije štete od prirodnih nepogoda u tekućoj kalendarskoj godini:*

- jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave i Grada Zagreba za pokriće troškova sanacije šteta na javnoj infrastrukturi, troškova nabave opreme za saniranje posljedica prirodne nepogode, za pokriće drugih troškova koji su usmjereni saniranju šteta od prirodne nepogode za koje ne postoje dostatni financijski izvori usmjereni na sprječavanje daljnjih šteta koje mogu ugroziti gospodarsko funkcioniranje i štetno djelovati na život zdravlje stanovništva te onečišćenje prirodnog okoliša
- oštećenicima fizičkim osobama koje nisu poduzetnici u smislu Zakona, a koje su pretrpjele štete na imovini, a posebice ugroženim skupinama, starijima i bolesnima i ostalima kojima prijete ugroza zdravlja i života na području zahvaćenom prirodnom nepogodom.

Žurna pomoć dodjeljuje se iz državnog proračuna, proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i proračuna Grada Zagreba.

*Žurnu pomoć dodjeljuju:*

1. Vlada Republike Hrvatske
2. jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave te

### 3. Grad Zagreb.

Žurna pomoć u pravilu se dodjeljuje kao predujam i ne isključuje dodjelu pomoći u postupku koji je uređen Zakonom. Žurna pomoć uračunava se u iznos pomoći za djelomičnu sanaciju posljedica prirodnih nepogoda u skladu s Zakonom. U slučaju da je iznos predujma veći od iznosa pomoći utvrđenog za konačne potvrđene štete u Registru šteta, jedinice lokalne samouprave odnosno dužni su osigurati povrat viška dodijeljenih sredstava u državni proračun Republike Hrvatske ili proračun jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

#### *Žurna pomoć Vlade Republike Hrvatske*

Vlada Republike Hrvatske o dodjeli žurne pomoći iz predmetnog Zakona donosi odluku. Vlada Republike Hrvatske odluku o dodjeli žurne pomoći može donijeti i na temelju prijedloga Državnog povjerenstva i/ili jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

*Vlada Republike Hrvatske u odluci određuje:*

1. vrijednost novčanih sredstava žurne pomoći
2. kriterije, način raspodjele i namjene korištenja žurne pomoći
3. ministarstva nadležna za provedbu isplate žurne pomoći
4. jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave kojima se dodjeljuje žurna pomoć te
5. druge uvjete i postupanja u raspodjeli žurne pomoći.

Izvješća o utrošku dodijeljenih sredstava žurne pomoći nadležna ministarstva, Grad Zagreb, županije, općine odnosno gradovi dužni su dostaviti Vladi Republike Hrvatske u roku navedenom u odluci.

#### *Žurna pomoć jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave*

Jedinice lokalne samouprave u Osječko-baranjskoj županiji i Županija mogu isplatiti žurnu pomoć iz raspoloživih sredstava svojih proračuna, a u slučaju ispunjenja uvjeta iz članka 36. stavaka 1. i 2. Zakona. Prijedlog dodjele žurne pomoći iz ovoga članka, predstavničkom tijelu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave upućuje župan, ili gradonačelnik odnosno općinski načelnik.

*Predstavničko tijelo jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, donose odluku o prijedlogu žurne pomoći kojom se određuje:*

1. vrijednost novčanih sredstava žurne pomoći
2. kriteriji, način raspodjele i namjena korištenja žurne pomoći te
3. drugi uvjeti i postupanja u raspodjeli žurne pomoći.

### **Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za područje Općine Viljevo**

U cilju ublažavanja i djelomičnog uklanjanja posljedica prirodne nepogode, osiguravaju se i planiraju novčana sredstva, određuje njihova namjena i način dodjele.

Predstavničko tijelo Općine Viljevo do 30. studenog tekuće godine donosi Plan djelovanja za sljedeću kalendarsku godinu s ciljem određenja mjera i postupanja djelomične sanacije šteta od prirodnih nepogoda. Izvršno tijelo Općine Viljevo podnosi predstavničkom tijelu do 31. ožujka tekuće godine izvješće o izvršenju plana djelovanja za proteklu kalendarsku godinu.

### **1. POPIS MJERA I NOSITELJA MJERA U SLUČAJU NASTAJANJA PRIRODNE NEPOGODE**

Pod pojmom mjere u smislu Zakona smatraju se sva djelovanja od strane Općine Viljevo vezana za sanaciju nastalih šteta, ovisno o naravi, odnosno vrsti prirodne nepogode koja je izgledna za određeno područje, odnosno o posljedicama istih. Kako se prirodne nepogode uglavnom javljaju iznenada i ne nastaju uvijek štete istih razmjera, u ovom dijelu moguće je provesti:

- **Preventivne mjere** radi umanjenja posljedica prirodne nepogode  
Preventivne mjere obuhvaćaju: saniranje postojećih klizišta, uređivanje kanala i propusta uz prometnice, uređivanje korita potoka, rječica i rijeka, uređenje retencija, izgradnju barijera za sprečavanje odnošenja zemlje izvan poljoprivrednih površina, rušenje starih i trulih stabala, postavljanje zaštitnih mreža protiv tuče i slično.
- **Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode**  
Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode podrazumijevaju procjenu šteta i posljedica; sanaciju nastalih oštećenja i šteta. Sanacija obuhvaća aktivnosti kojima se otklanjaju posljedice prirodne nepogode - pružanje prve pomoći unesrećenima ukoliko ih je bilo, čišćenje stambenih, gospodarskih i drugih objekata od nanosa mulja, šljunka, drveća i slično, odstranjivanje odronjene zemlje, mulja i šljunka s cesta i lokalnih putova, te sve ostale radnje kojima se smanjuju nastala oštećenja. Ugroze koje se obrađuju dokumentima civilne zaštite (potres, poplava, ekstremne vremenske pojave i ostalo) se neće obrađivati ovim Planom jer su mjere i postupci obrađeni u Procjeni rizika od velikih nesreća i Planu djelovanja sustava civilne zaštite Općine Viljevo, te važećom Procjenom ugroženosti i Planom zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Općine Viljevo, te drugim važećim dokumentima Općine.

## 2. MJERE I NOSITELJI PO VRSTAMA PRIRODNIH NEPOGODA

### 2.1. Olujni i orkanski vjetar

#### Preventivne mjere radi umanjenja posljedica prirodne nepogode

Kod planiranja i gradnje prometnica valja voditi računa o vjetru i pojavi ekstremnih zračnih turbulencija. Na prometnicama tj. na mjestima gdje vjetar ima jače olujne udare trebaju postavljati posebni zaštitni sistemi, tzv. vjetrobrani i posebni znakovi upozorenja.

#### Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode

Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode podrazumijevaju procjenu šteta i posljedica; sanaciju nastalih oštećenja i šteta. Sanacija obuhvaća aktivnosti kojima se otklanjaju posljedice prirodne nepogode, pružanje prve pomoći unesrećenima ukoliko ih je bilo te sve ostale radnje kojima se smanjuju posljedice olujnog i orkanskog nevremena.

Red. broj	Radnje i postupci ( MJERE)
1.	Izveštavanje župana i predlaganje aktiviranja Povjerenstva za procjenu štete od prirodnih nepogoda na ugroženim područjima.
2.	Pozivanje Općinskog Povjerenstva te izrada popisa i šteta sukladno Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (NN16/19)
3.	Pozivanje Stožera CZ, aktiviranje operativnih snaga CZ Općine Viljevo
4.	Prikupljanje informacija o naseljima u kojima su se dogodile najveće materijalne štete
5.	Utvrđivanje o funkcioniranju: <ul style="list-style-type: none"> <li>• sustava za vodoopskrbu.</li> <li>• sustava za elektroopskrbu.</li> <li>• sustava telekomunikacija.</li> <li>• prikupljanje informacija o prohodnosti prometnica.</li> <li>• prikupljanje informacija o stanju društvenih i stambenih objekata na prostoru.</li> </ul>
6.	Aktiviranje Vatrogasne zajednice Općine Viljevo i DVD-a te operativnih snaga CZ

7.	Utvrđivanje redoslijeda u smislu stavljanja u potpunu funkciju telekomunikacija i opskrbu električnom energijom sljedećim prioritetom: <ul style="list-style-type: none"> <li>• vodoopskrbni sustav</li> <li>• škole</li> <li>• zdravstvene ustanove</li> <li>• pekare, trgovine</li> <li>• objekti za pripremu hrane</li> <li>• vatrogasni i društveni domovi</li> <li>• pošta</li> <li>• ostali korisnici</li> </ul>
8.	Utvrđivanje redoslijeda u smislu stavljanja u potpunu funkciju prometnica na području Općine sljedećim prioritetom: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Državne ceste</li> <li>• Županijske ceste</li> <li>• Lokalne ceste</li> </ul>
9.	Utvrđivanje redoslijeda u smislu privremene sanacije oštećenja slijedećih objekata: <ul style="list-style-type: none"> <li>• zdravstvene ustanove</li> <li>• škole</li> <li>• trgovine</li> <li>• vatrogasni i društveni domovi</li> <li>• privatni objekti prema stupnju oštećenja</li> </ul>
10.	Pozivanje vlasnika poduzeća i obrta koji se bave takvom vrstom djelatnosti koja može izvršiti privremenu sanaciju štete
11.	Povjerenstvo nastavlja aktivnosti na popisu i procjeni štete sukladno Zakonu te o rezultatima izvješćuje Povjerenstvo Osječko-baranjske županije

## 2.2. Suša

### Preventivne mjere radi umanjenja posljedica prirodne nepogode

Kako područje Općine Viljevo obiluje vodnim potencijalom potrebno je isti iskoristiti za natapanje poljoprivrednih površina gdje je to moguće.

### Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode

Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode podrazumijevaju procjenu šteta i posljedica; sanaciju nastalih oštećenja i šteta. Sanacija obuhvaća aktivnosti kojima se otklanjaju posljedice prirodne nepogode, te sve ostale radnje kojima se smanjuju posljedice suše.

Red. broj	Radnje i postupci ( MJERE)
1.	Izveštavanje župana Osječko-baranjske županije i predlaganje aktiviranja Povjerenstva za procjenu štete od prirodnih nepogoda na ugroženim područjima.
2.	Povjerenstvo nastavlja aktivnosti na popisu i procjeni štete sukladno Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (NN 16/19)
3.	Pozivanje Stožera CZ i aktivirane Vatrogasne zajednice sa DVD-ima
4.	Prikupljanje informacija o naseljima u kojima se dogodila nestašica vode i izrada prioriteta dostave vode ljudima, životinjama, zalijevanje usjeva važnih za funkcioniranje zajednice
5.	Pronalaženje najbližeg vodocrpilišta sa kojega postoji mogućnost dostave vode
6.	Angažiranje DVD-a i Komunalnih poduzeća nadležnih za Općinu i regiju na dostavi vode na ugrožena područja
7.	Informiranje stanovništva o načinu snabdijevanja
8.	Izrada popisa (vlasnik i broj grla) stočnog fonda koristeći evidenciju Veterinarske stanice
9.	Utvrđivanje minimalne dnevne količine vode po grlu.

## 2.3. Tuča

### Preventivne mjere radi umanjenja posljedica prirodne nepogode

U preventivno djelovanje prije svega spada nabavka mreža protiv tuče čime se zaštićuju nasadi i urod od posljedica tuče. Područja koja se ne mogu štititi mrežama preventivno ulaganje je osiguranje uroda i nasada kod osiguravajućih društva od posljedica tuče.

### Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode

Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode podrazumijevaju procjenu šteta i posljedica; sanaciju nastalih oštećenja i šteta. Sanacija obuhvaća aktivnosti kojima se otklanjaju posljedice prirodne nepogode, pružanje prve pomoći unesrećenima ukoliko ih je bilo te sve ostale radnje kojima se smanjuju posljedice nevremena s tučom.

Red. broj	Radnje i postupci ( MJERE)
1.	Izveštavanje župana i predlaganje aktiviranja Povjerenstva za procjenu štete od prirodnih nepogoda na ugroženim područjima.
2.	Pozivanje Povjerenstva te izrada popisa i šteta sukladno Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (NN16/19)
3.	Pozivanje Stožera CZ
4.	Prikupljanje informacija o naseljima u kojima su se dogodile najveće materijalne štete
5.	Utvrđivanje o funkcioniranju: sustava za vodoopskrbu, sustava za elektroopskrbu, sustava telekomunikacija, prikupljanje informacija o prohodnosti prometnica, prikupljanje informacija o stanju društvenih i stambenih objekata na prostoru Općine
6.	Aktiviranje Vatrogasne zajednice Općine i DVD-a, komunalnih poduzeća
7.	Utvrđivanje redosljeda u smislu stavljanja u potpunu funkciju telekomunikacija i opskrbu električnom energijom sljedećim prioritetom: vodoopskrbni sustav, škole, zdravstvene ustanove, pekare, trgovine...

## **2.4. Mraz**

### Preventivne mjere radi umanjenja posljedica prirodne nepogode

U preventivno djelovanje prije svega spada proizvodnja unutar staklenika ili plastenika čime se zaštićuju nasadi i urod od posljedica mraza. Kod većih gospodarstvenika, kao i na područjima koja se ne mogu štititi platenicima preventivno ulaganje je osiguranje uroda i nasada od posljedica mraza kod osiguravajućih društva.

### Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode

Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode podrazumijevaju procjenu šteta i posljedica; sanaciju nastalih oštećenja i šteta. Sanacija obuhvaća aktivnosti kojima se otklanjaju posljedice prirodne nepogode, te sve ostale radnje kojima se smanjuju posljedice mraza.

Red. broj	Radnje i postupci ( MJERE)
1.	Izveštavanje župana i predlaganje aktiviranja Povjerenstva za procjenu štete od prirodnih nepogoda na ugroženim područjima.
2.	Pozivanje Povjerenstva te izrada popisa i šteta sukladno Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (NN16/19)
3.	Pozivanje Stožera CZ – po potrebi
4.	Prikupljanje informacija o naseljima u kojima su se dogodile najveće materijalne štete
5.	Izješćivanje Povjerenstva Osječko-baranjske županije o obimu štete te dostavljanje izvješća o učinjenom.

## **2.5. Velika visina snijega i snježni nanosi**

### Preventivne mjere radi umanjenja posljedica prirodne nepogode

U preventivno djelovanje prije svega spada upozoravanje stanovništva (DHMZ), priprema zimske službe i komunalnih poduzeća, pozivanje stanovništva da izvršava svoje komunalne obaveze, priprema soli i mehanizacije i drugo.

### Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode

Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode podrazumijevaju dostatnu intervenciju komunalnih snaga i stanovnika; sanaciju nastalih oštećenja i šteta. Sanacija obuhvaća aktivnosti kojima se otklanjaju posljedice prirodne nepogode, te sve ostale radnje kojima se smanjuju posljedice obimnog snijega.

Red. broj	Radnje i postupci ( MJERE)
1.	Izveštavanje župana i predlaganje aktiviranja Povjerenstva za procjenu štete od prirodnih nepogoda na ugroženim područjima.
2.	Pozivanje Povjerenstva te izrada popisa i šteta sukladno Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (NN16/19)
3.	Pozivanje Stožera CZ, aktiviranje komunalnih i operativnih snaga Sagledavanje razmjera ugroze
4.	Prikupljanje informacija o naseljima u kojima su se dogodile najveće materijalne štete; Osiguranje prohodnosti osnovnim cestama
5.	Izveščivanje Povjerenstva Osječko-baranjske županije o obimu štete te dostavljanje izvješća o učinjenom. Zahtijevanje pomoći od Županije.

## 2.6. Ostale ugroze-rizici

**a/Potres** – obzirom na razmjere i posljedice tražiti će proglašenje izvanrednog stanja te reorganizaciju svih cjelina u djelovanju. Obradeno Procjenom rizika od velikih nesreća i Planom djelovanja CZ Općine!

**b/ Poplava; Požari (osobito veći-otvorenih prostora), Klizišta tla** – Aktiviranje Povjerenstva i potrebnih operativnih snaga, kao i kod drugih prirodnih nepogoda.

**c/ Bolesti bilja** – nadgledanje poljoprivrednih površina te nasada voćnjaka i vinograda i čim se uoči bolest spriječiti širenje uništavanjem zaraženih dijelova biljke.

**d/ Epidemija i pandemija** – pridržavanje propisa od strane Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo i Stožera civilne zaštite.

## 3. NOSITELJI MJERA PO PRIRODNIM NEPOGODAMA

*Nositelji mjera za ublažavanje te otklanjanje izravnih posljedica prirodnih nepogoda su operativne snage sustava civilne zaštite koje su definirane Zakonom o sustavu civilne zaštite:*

- Stožer civilne zaštite Općine Viljevo
- Vatrogasna zajednica općine sa 2 DVD-a
- Gradsko društvo Crvenog križa Donji Miholjac
- HGSS-Stanica Osijek
- Pravne osobe i udruge od interesa za sustav civilne zaštite Općine Viljevo

*Pored Operativnih snaga sustava CZ kao nositelji određenih mjera u pojedinim ugrozama pojaviti će se i:*

- Centar za socijalnu skrb Donji Miholjac
- Zavod za hitnu medicinu Osječko-baranjske županije
- Hrvatske vode
- HEP-interventne službe HEP Osijek
- HŠ UŠP Našice, Šumarija Donji Miholjac; Hrvatske ceste d.o.o.,
- ŽUC Osječko-baranjske županije
- Zavod za javno zdravstvo Osječko-baranjske županije
- Ravnateljstvo civilne zaštite (MUP), Područni ured civilne zaštite Osijek i Služba CZ/ŽC112 Osijek



Sve navedene snage koristit će se u provođenju mjera kod svih prirodnih nepogoda ovisno o potrebama za istima.

#### **4. PROCJENE OSIGURANJA OPREME I DRUGIH SREDSTAVA ZAŠTITU I SPREČAVANJE STRADANJA IMOVINE, GOSPODARSKIH FUNKCIJA I STRADAVANJA STANOVNIŠTVA**

Pod pojmom procjena osiguranja opreme i drugih sredstava za zaštitu i sprječavanje stradanja imovine, gospodarskih funkcija i stradanja stanovništva podrazumijeva se procjena opreme i drugih sredstava nužnih za sanaciju, djelomično otklanjanje i ublažavanje štete nastale uslijed djelovanja prirodne nepogode. Opremom i sredstvima raspolažu subjekti koji su navedeni kao nositelji mjera za otklanjanje izravnih posljedica prirodnih nepogoda. Gospodarski subjekti koji raspolažu opremom, za izvođenje potrebnih radnji u slučaju sanacije, u okviru svoje redovne djelatnosti odrađuju preventivne mjere za smanjenje šteta pri nastajanju prirodne nepogode. Općina Viljevo osigurava sredstva indirektno u svrhu prevencije kroz sustav poticanja poljoprivredne proizvodnje.

#### **5. OSTALE MJERE KOJE UKLJUČUJU SURADNJU S NADLEŽNIM TIJELIMA**

Sukladno propisima kojima se uređuju pitanja u vezi elementarnih mjera kao mjera sanacije šteta od prirodnih nepogoda utvrđuje se:

- provedba mjera s ciljem dodjeljivanja pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje šteta od prirodnih nepogoda
- provedba mjera s ciljem dodjeljivanja žurne pomoći u svrhu djelomične sanacije šteta od prirodnih nepogoda

Utvrđuje se da su nositelji provedbe mjera iz prethodnih stavaka:

- Ministarstvo financija
- Osječko-baranjska županija
- Općina Viljevo i Općinsko povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda

Općinsko povjerenstvo ostvaruje suradnju sa Županijskim povjerenstvom (Osječko-baranjske županije) te Državnim povjerenstvom za procjenu šteta od prirodnih nepogoda te sa istim usklađuje sve potrebne mjere i postupke oko provođenja ovog Plana.

#### **ZAVRŠNE ODREDBE**

Godišnji provedbeni plan u području prirodnih nepogoda na području Općine Viljevo za 2021. godinu biti će dostavljen svim izvršiteljima i sudjelovateljima, nakon što ga donese Općinsko vijeće Općine Viljevo. Općina će upoznati sa sadržajem ovog plana sve subjekte koji su predviđeni kao izvršitelji pojedinih zadataka. Sredstva za provedbu obveza koje proizlaze iz Plana osigurati će se u proračunima izvršitelja zadataka.

Ovaj Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda Općine Viljevo za 2021. godinu, objavit će u »Službenom glasniku Općine Viljevo«.

KLASA: 920-11/20-01/5  
URBROJ: 2115/05-01-20-1  
Viljevo, 29.09.2020. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:  
Đuka Vincetić v.r.

**69.** Na temelju članka 22. Statuta Općine Viljevo („Službeni glasnik Općine Viljevo“ broj 2/18, 2/20 i 3/20-pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Viljevo na 25. sjednici održanoj dana 29. rujna 2020. godine, donosi

## **Z A K L J U Č A K**

### **o prihvatanju informacije o izgradnji sustava navodnjavanja**

#### **I.**

Prihvaća se informacija o izgradnji Sustava navodnjavanja Donji Miholjac - Viljevo.

#### **II.**

Ovlašćuje se općinski načelnik za davanje suglasnosti za osnivanje prava služnosti i potpisivanje ugovora o osnivanju prava služnosti.

#### **III.**

Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Općine Viljevo.

KLASA: 325-01/20-01/6

URBROJ: 2115/05-01-20-02

Viljevo, 29. rujna 2020. godine

**PREDSJEDNIK VIJEĆA:**

Đuka Vincetić v.r.

**70.** Na temelju članka 22. Statuta Općine Viljevo („Službeni glasnik Općine Viljevo“ broj 2/18, 2/20 i 3/20-pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Viljevo na 25. sjednici održanoj putem elektronske pošte dana 29. rujna 2020. godine, donosi

## **Z A K L J U Č A K**

### **o prihvatanju Izvješća o radu općinskog načelnika Općine Viljevo za razdoblje od 01. 01. 2020. do 30. 06. 2020. godine**

#### **I.**

Prihvaća se Izvješće o radu općinskog načelnika Općine Viljevo za razdoblje od 01. 01. 2020. do 30. 06. 2020. godine.

#### **II.**

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Općine Viljevo“.

KLASA: 022-05/20-01/4

URBROJ: 2115/05-01-20-01

Viljevo, 29. rujna 2020. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:  
Đuka Vincetić v.r.

**71.** Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 135/15 i 123/17 i 98/19) i članka 31. Statuta Općine Viljevo („Službeni glasnik“ Općine Viljevo broj: 2/18, 20/20 i 3/20-pročišćeni tekst) općinski načelnik Općine Viljevo donosi

**ODLUKU**  
**o subvencioniranju mjesečnih karata učenika srednjih škola**  
**u razdoblju rujan – prosinac 2020. godine**

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje iznos i načini te kriteriji subvencioniranja međumjesnog javnog prijevoza za redovite učenike srednjih škola s prebivalištem na području Općine Viljevo.

Pod međumjesnim javnim prijevozom učenika iz stavka 1. ove točke podrazumijeva se prijevoz od mjesta prebivališta učenika do mjesta škole i od mjesta škole do mjesta prebivališta neovisno o tome ulaze li ta dva mjesta u sastav iste ili druge jedinice lokalne samouprave.

Članak 2.

Općina Viljevo subvencionirat će u razdoblju od rujna do prosinca 2020. godine, za vrijeme trajanja nastave u školskoj godini 2020/2020., međumjesni javni prijevoz za redovite učenike srednjih škola s prebivalištem na području Općine Viljevo u iznosu od 17,5% mjesečne karte.

Članak 3.

Pravo na subvenciju prijevoza temeljem ove Odluke nemaju učenici koji pravo na besplatan prijevoz ili sufinanciranje troškova prijevoza do škole ostvare temeljem nekog drugog propisa.

Članak 4.

Na temelju ove Odluke s prijevoznicima će se sklopiti ugovor o subvencioniranju mjesečnih karata učenika srednjih škola za razdoblje navedeno u članku 2. ove Odluke.

Članak 5.

Sredstva za izvršenje ove Odluke osiguravaju se u Proračunu Općine Viljevo za 2020. godinu.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Viljevo“.

KLASA: 602-01/20-01/5  
URBROJ: 2115/05-03-20-01

Viljevo, 25. kolovoz 2020. godine

OPĆINSKI NAČELNIK:  
Dominik Knežević v.r.

**72.** Temeljem članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17. i 98/19), članka 31. Statuta Općine Viljevo („Službeni glasnik“ Općine Viljevo broj: 2/18, 2/20 i 3/20-pročišćeni tekst) općinski načelnik donosi

## **ODLUKU**

### **I.**

Ovom Odlukom odobrava se iznos od 5.000,00 kuna Zakladi Vrhbosanske nadbiskupije, J. J. Strossmayera 5a/8, iz Vukovara, OIB: 59754955534 te potpisom Ugovora Općina Viljevo pristupa Zakladi Vrhbosanske nadbiskupije kao član-podupiratelj.

### **II.**

Odobrena sredstva isplatiti će se iz Proračuna Općine Viljevo na račun Zaklade Vrhbosanske nadbiskupije, IBAN: HR8624840081135148576, otvorenog kod Raiffeisen Bank d.d. Hrvatska, Zagreb.

### **III.**

Izvršenje ove Odluke povjerava se Jedinstvenom upravnom odjelu.

KLASA: 402-07/20-01/15  
URBROJ: 2115/05-03-20-02  
Viljevo, 16. rujna 2020. godine

OPĆINSKI NAČELNIK:  
Dominik Knežević v.r.

**73.** Na temelju članka 13. stavka 2. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine 28/10), općinski načelnik Općine Viljevo, donosi

## **PRAVILNIK o kriterijima za utvrđivanje natprosječnih rezultata u radu i načinu isplate dodatka za uspješnost u radu**

### **Članak 1.**

Ovim se Pravilnikom utvrđuju kriteriji za utvrđivanje natprosječnih rezultata u radu službenika u Jedinstvenom upravnom odjelu i način isplate dodatka za uspješnost u radu.

### **Članak 2.**

Izrazi koji se koriste u ovom pravilniku, a koji imaju rodno značenje, bez obzira na to jesu li korišteni u muškom ili ženskom rodu, odnose se jednako na muški i ženski rod.

### **Članak 3.**

Kriteriji za utvrđivanje natprosječnih rezultata u radu službenika su:

- ocjena kojom je službenik, odnosno namještenik ocijenjen;
- kvaliteta obavljenih poslova viša od prosjeka;
- opseg obavljenih poslova veći od prosjeka;
- odnos prema radu;
- uspješno i pravodobno rješavanje iznimno složenog predmeta, koji je od velikog značenja za Općinu;
- uspješno i pravodobno obavljanje privremeno povećanog opsega poslova, u neprekinutom razdoblju od najmanje mjesec dana;
- uspješno i pravodobno obavljanje poslova odsutnog službenika uz redovito obavljanje poslova svoga radnog mjesta, u neprekinutom razdoblju od najmanje mjesec dana;
- djelovanje u službi ili u vezi sa službom koje je pridonijelo ugledu ili afirmaciji Općine.

Pod kvalitetom obavljenih poslova višom od prosjeka podrazumijevaju se rezultati rada u kojima je složenost, težina i sadržajnost obavljenih poslova, odnosno iskazana stručnost i praktična vještina u obavljanju poslova takva da je viša od uobičajene (prosječne) za tu vrstu poslova.

Pod opsegom obavljenih poslova većim od prosjeka podrazumijevaju se rezultati rada koji po opsegu prelaze količinu koja je planirana za pojedinog službenika u određenom razdoblju.

Pod odnosom prema radu podrazumijeva se samoinicijativnost, pravodobnost i kreativnost u obavljanju poslova, zalaganje i odgovornost u radu, te odnos prema strankama.

#### **Članak 4.**

Natprosječni rezultati u radu službenika mogu se utvrditi ako je:

- a) službenik ili namještenik ocijenjen ocjenom "odličan" i
- b) ispunjeno najmanje četiri kriterija iz članka 3. stavka 1. alineje 2. - 8. ovog Pravilnika.

#### **Članak 5.**

Službeniku kojem su utvrđeni natprosječni rezultati u radu, isplatit će se dodatak za uspješnost u radu.

#### **Članak 6.**

Dodatak za uspješnost u radu može iznositi godišnje najviše tri plaće službenika koji ostvaruje dodatak i ne može se ostvarivati kao stalni dodatak uz plaću.

Pod pojmom plaća podrazumijeva se plaća službenika koju čini umnožak koeficijenta složenosti poslova radnog mjesta i osnovice za obračun plaće, uvećan za 0,5% za svaku navršenu godinu radnog staža.

Službeniku se u jednom mjesecu može odobriti isplata na ime dodatka za uspješnost u radu u iznosu od najmanje 30% plaće službenika, s time da se dodatak za uspješnost u radu može isplatiti najviše četiri puta tijekom jedne kalendarske godine.

#### **Članak 7.**

Sredstva za isplatu dodatka za uspješnost u radu osiguravaju se u Proračunu Općine Viljevo.

### **Članak 8.**

Odluka o isplati i visini dodatka za uspješnost u radu službenika donosi se u okviru mase sredstava za dodatke za uspješnost u radu osigurane u Proračunu Općine Viljevo.

O isplati i visini dodatka za uspješnost u radu službenika odlučuje rješenjem pročelnik uz prethodnu suglasnost općinskog načelnika.

O isplati i visini dodatka za uspješnost u radu pročelnika odlučuje rješenjem općinski načelnik.

### **Članak 9.**

Dodatak za uspješnost u radu se isplaćuje s plaćom za mjesec u kojem je nastupila izvršnost rješenja o isplati dodatka.

### **Članak 10.**

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenom glasniku Općine Viljevo“.

KLASA: 121-01/20-01/5

URBROJ: 2115/05-03-20-01

Viljevo, 29. rujan 2020. godine

OPĆINSKI NAČELNIK:  
Dominik Knežević v.r.

Naklada: **OPĆINA VILJEVO**. Glavni i odgovorni urednik: **TIHOMIR HAJDUKOVIĆ** - voditelj poslova poljoprivrede, gospodarstva, komunalnih i društvenih djelatnosti Općine Viljevo.

Za nakladnika: **DOMINIK KNEŽEVIĆ** - Općinski načelnik - **GODINA 27, BROJ 9/2020**.