



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VILJEVO
OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA: 372-01/22-01/2
URBROJ: 2158-39-01
Viljevo, 4. srpanj 2022. godine

Temeljem članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), članka 4. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Općine Viljevo („Službeni glasnik Općine Viljevo“ broj: 3/22) i članka 31. Statuta Općine Viljevo („Službeni glasnik“ Općine Viljevo broj: 2/18, 2/20, 3/20-pročišćeni tekst i 2/21) općinski načelnik Općine Viljevo donosi

**ODLUKU
o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup
Poslovnih prostora u vlasništvu Općine Viljevo**

Članak 1.

Raspisuje se javni natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Viljevo za slijedeće poslovne prostore namijenjene za trgovačku djelatnost – trgovina na malo mješovitom robom:

- Poslovni prostor I, ukupne korisne površine 260 m² (koji se sastoji od: trgovine površine 173 m², skladišta 63 m², ureda 8 m², sanitarnog čvora 12 m² i ulaza 4 m²), a nalazi se nalazi u Viljevu, Braće Radića 87, upisan u z.k. ul. broj: 1413, k.č.br. 308, k.o Viljevo.
- Poslovni prostor II, ukupne korisne površine 111 m² (koji se sastoji od: trgovine površine 50 m², skladišta I 51 m², skladišta II 8 m², ureda 8 m² i sanitarnog čvora 2 m²), a nalazi se nalazi u Kapelni, Petra Preradovića 99, upisan u z.k. ul. broj: 518, k.č.br. 78, k.o. Kapelna.

Članak 2.

Početni iznos mjesečne zakupnine iznosi:

- za Poslovni prostor I – 3.900,00 kuna
- za Poslovni prostor II – 1.665,00 kuna.

Članak 3.

Poslovni prostori iz članka 1. ove Odluke daju se u zakup na određeno vrijeme i to u trajanju od pet (5) godina.

Članak 4.

Poslovni prostori iz članka 1. ove Odluke dati će se u zakup putem javnog natječaja. Tekst javnog natječaja nalazi se u prilogu ove Odluke i njezin je sastavni dio.

Natječaj će se objaviti na oglasnoj ploči i web stranici Općine Viljevo, a obavijest o objavljenom natječaju u Glasu Slavonije.

Članak 5.

Rok za dostavu ponuda za zakup poslovnog prostora i z članka 1. ove Odluke je petnaest (15) dana od dana objave natječaja.

Članak 6.

U Povjerenstvo za provođenje postupka javnog natječaja iz članka 1. ove Odluke, imenuju se:

1. Melita Grüll, za predsjednicu
2. Tihomir Hajduković, za člana
3. Ivona Puljić, za člana.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



OPĆINSKI NAČELNIK:
Dominik Knežević

DOSTAVITI:

1. Imenovanima u članku 6., ovdje
2. Evidencija akta
3. Arhiva