

ZAPISNIK

s 5. sjednice Općinskog vijeća Općine Viljevo, održane dana 21. studenog 2025. godine u prostorijama Općine Viljevo, Braće Radića 87, Viljevo.

Sjednicu Općinskog vijeća Općine Viljevo sazvao je predsjednik, Tomislav Mađarić, pisanim pozivom, KLASA: 024-02/25-01/19 URBROJ: 2158-39-25-1, od 14. studenog 2025. godine.

Započeto u 19,00 sati.

Nazočni vijećnici: Tomislav Mađarić, Tomislav Okrugić, Ivan Grgičević, Vladimir Vesić, Dalibor Dakić, Matija Rajninger i Krešimir Kovač.

Odsutni: Maja Mikić Plemenitaš i Milorad Maljković

Ostali nazočni: Dominik Knežević – općinski načelnik, Danijel Šimunović – novinar internetskog portala Miholjština info, Ivan Korov- predstavnik Radija Donji Miholjac, Antonija Horvat – viši stručni suradnik- komunalni redar.

Predsjednik Tomislav Mađarić otvara 5. sjednicu Općinskog vijeća, pozdravlja sve nazočne i konstatira kako postoji kvorum za pravovaljano odlučivanje te predlaže točke dnevnog reda kao u sazivu:

DNEVNI RED

- 1. Usvajanje zapisnika s 4. sjednice Općinskog vijeća Općine Viljevo**
- 2. Prijedlog Odluke o donošenju VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo**
IZVJESTITELJ: Dominik Knežević
- 3. Prijedlog Odluke o donošenju Strategije zelene urbane obnove Općine Viljevo**
IZVJESTITELJ: Dominik Knežević
- 4. Prijedlog Odluke o dodjeli javnih priznanja Općine Viljevo za 2025. godinu**
IZVJESTITELJ: Dominik Knežević
- 5. Donošenje Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za potrebe Općine Viljevo u 2026. godini**
IZVJESTITELJ: Antonija Horvat
- 6. Pitanja i prijedlozi vijećnika**

Predsjednik Tomislav Mađarić postavlja pitanje ima li kakvih izmjena i dopuna dnevnog reda. Kako nema nikakvih izmjena i dopuna dnevnog reda, isti je jednoglasno usvojen.

RAD PO UTVRĐENIM TOČKAMA DNEVNOG REDA:

AD/1. Predsjednik Tomislav Mađarić otvara 1. točku dnevnog reda te postavlja pitanje ima li kakvih izmjena, dopuna ili primjedbi na zapisnik s 4. sjednice Općinskog vijeća. Budući da nije bilo izmjena, dopuna ili primjedbi na zapisnik, predsjednik daje zapisnik na usvajanje.

Pod točkom 1. dnevnog reda jednoglasno je usvojen zapisnik s 4. sjednice Općinskog vijeća Općine Viljevo.

AD/2. Predsjednik Tomislav Mađarić otvara 2. točku dnevnog reda koja se odnosi na Prijedlog Odluke o donošenju VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo te daje riječ općinskom načelniku Dominiku Kneževiću koji izvješćuje vijećnike kako je sve izmjene i dopune Prostornog plana izradio CPA Centar za prostorna uređenja i arhitekturu d.o.o. Zagreb. Razlozi donošenja su usklađenje sa novom zakonskom regulativom, propisima i dokumentima koji su stupili na snagu nakon donošenja Prostornog plana uređenja Općine Viljevo a u prvom redu s novim Pravilnikom o prostornim planovima te posljednjim Izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju. Također i usklađenje sa važećim Prostornim planom Osječko-baranjske županije. Izrada Izmjene i dopune PPUO Viljevo uključuje i razmatranje novih prostorno planskih rješenja vezano uz aktualnu zakonsku regulativu te redefiniranje građevinskog područja naselja i namjene prostora. Ciljevi izrade su osuvremenjivanje, unificiranje i digitalizacija, što će posljedično osigurati njegovu jednostavnu i nedvosmislenu provedbu. Plan će biti izrađen u modulu ePlanovi i podmodulu ePlanovi Editor Informacijskog sustava prostornog uređenja, sukladno Pravilniku o prostornim planovima. Napominje da su sve dobili u materijalima te da su materijali opsežni pa bi u kratkim crtama prošao Obrazloženje izmjena i dopuna te nakon toga stoji na raspolaganju ukoliko netko ima pitanja. Prva točka obrazloženja je usklađenje sa Prostornim planom Osječko-baranjske županije. Druga točka se sastoji od podtočke Namjena prostora i podtočke Infrastrukturni sustavi. U podtočki Namjena prostora prikazana su dva groblja, jedan u naselju Krunoslavje i staro groblje u Kapelni kao izdvojena građevinska područja izvan naselja. Što se tiče cestovnog prometa, ukinute su neke nerazvrstane ceste. Energetski sustav, odnosno dio koji se odnosi na naftu i plin, INA d.d. se očitovala da se unutar administrativnih granica Općine Viljevo nalaze istražni prostor ugljikovodika „DRAVA-03“ te eksploatacijska polja ugljikovodika „Kučanci-Kapelna“ i „Crnac“ sa naftnim i rudarskim objektima i postrojenjima za potrebe eksploatacije ugljikovodika. U dijelu koji se odnosi na elektroenergetiku, HOPS d.d. u svom dopisu predlaže u tekstualnom dijelu Plana navesti vrijednosti planskog koridora planiranog dalekovoda DV 2x110 kV Donji Miholjac-Slatina koji iznosi ukupno 60 metara, odnosno 30 metara lijevo i 30 metara desno od uzdužen osi prijenosnog voda. HAKOM je u svom očitovanju također dostavio smjernice kojima su nadopunjene Odredbe za provedbu Plana u odjeljku „Elektronička komunikacijska mreža“. Što se tiče kulturne baštine, na području Općine Viljevo nalazi se jedno zaštićeno nepokretno kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara a to je Crkva sv. Andrije apostola iz Viljeva. U dijelu koji se odnosi na zaštitu od elementarnih nepogoda, ratnih opasnosti i požara navode da se nadležnost „Policijske uprave“ zamjenjuje sa „Službom inspeksijskih poslova, Ravnateljstva civilne zaštite, Područnog ureda civilne zaštite“. Točka 3.3.1. odnosi se na proširenje gospodarske zone Cret Viljevski za dodatnih 2,04 ha. Ukida se građevinsko područje u naselju Ivanovo gdje je bila planirana izgradnja sunčane elektrane koja se pokazala neisplativom zbog udaljenosti od transformatorske stanice. Postupak izrade i donošenja Plana uređuje se i vodi u elektroničkom sustavu "ePlanovi" te uključuje i transformaciju važećeg plana, odnosno prelazak iz analognog u digitalni oblik. Cilj transformacije Plana je izrada i donošenje digitalnog oblika Plana sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku o prostornim planovima iz 2023. godine koji je stupio na snagu 1. siječnja 2024. godine.

Po ovoj točki dnevnog reda rasprave nije bilo te predsjednik Tomislav Mađarić daje ovu točku dnevnog reda na glasovanje. Jednoglasno je donesena Odluka o donošenju VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo.

AD/3. Predsjednik Tomislav Mađarić otvara 3. točku dnevnog reda koja se odnosi na Prijedlog Odluke o donošenju Strategije zelene urbane obnove Općine Viljevo te daje riječ općinskom načelniku Dominiku Kneževiću koji izvješćuje vijećnike kako je isti ovakav strateški dokument već bio ove godine na usvajanju. Međutim 12.12.2025. godine otvara se natječaj na koji će se prijaviti zelena urbana obnova naselja Viljevo. Dosadašnja Strategija nije sadržavala određene smjernice koje su bitne za konkretni natječaj te su zato sada nadodane. S obzirom da je dokument opsežan, nije se htjelo ići u izmjene i dopune iste već se predlaže donošenje nove Strategije. U velikoj većini je to isti dokument, a ubačene su stavke koje su bitne za natječaj koji će se uskoro otvoriti. Strategija zelene urbane obnove Općine Viljevo je strateška podloga od značaja za Općinu Viljevo kao jedinicu lokalne samouprave, a koja se odnosi na ostvarenje ciljeva razvoja zelene infrastrukture, integraciju rješenja temeljenih na prirodi, unaprjeđenje kružnog gospodarenja prostorom i zgradama, ostvarenje ciljeva energetske učinkovitosti, prilagodbe klimatskim promjenama i jačanje otpornosti na rizike. U njoj su navedeni ciljevi na osnovu kojih će se razvijati ovo sve navedeno u budućnosti u Viljevu. Novine su tri zelena koridora koji će biti smješteni u Ulici Kardinala Alojzija Stepinca, Braće Radića i Kralja Tomislava. Dok će tri zelene točke biti smještene neposredno pored novog kružnog toka u Ulici Kardinala Alojzija Stepinca, koja bi bila u obliku odmorišta za bicikliste. Druga točka je Dječji park Viljevo uz Osnovnu školu Ante Starčevića Viljevo koji je u izgradnji, a treća je prostor Športsko rekreacijske zone Viljevo. Naglašava kako je ovo prilika da se hortikultura vrati u te tri ulice, te da će Strategija služiti i u budućim natječajima jer vrijedi narednih 10 godina.

Predsjednik otvara raspravu. Po ovoj točki dnevnog reda rasprave nije bilo te predsjednik Tomislav Mađarić daje ovu točku dnevnog reda na glasovanje. Jednoglasno je donesena Odluka o donošenju Strategije zelene urbane obnove Općine Viljevo.

AD/4. Predsjednik Tomislav Mađarić otvara 4. točku dnevnog reda koja se odnosi na Prijedlog Odluke o dodjeli javnih priznanja Općine Viljevo za 2025. godinu i daje riječ općinskom načelniku Dominiku Kneževiću koji izvješćuje da je temeljem Javnog natječaja za podnošenje prijedloga za dodjelu javnih priznanja Općine Viljevo za 2025. godinu koji je bio otvoren do 23. listopada 2025. godine, zaprimljeno tri prijedloga. Sva tri se odnose na nagradu Općine Viljevo. Prva predložena osoba je Đuka Vincetić čije je zvanje poručnik unutrašnje plovidbe a zanimanje umirovljenik. Područje za koje se predlaže dodjela javnog priznanja je političko djelovanje i sport a predlagatelj je Hrvatska demokratska zajednica- Općinski odbor Općine Viljevo. Druga predložena osoba je Ivica Šoš čije je zvanje kv vozač a zanimanje umirovljenik. Područje za koje se predlaže dodjela javnog priznanja su političko djelovanje i sport a predlagatelj je Hrvatska demokratska zajednica- Općinski odbor Općine Viljevo. Treća predložena osoba je Mirko Klopotan čije je zanimanje radnik u Crvenom križu a predlagatelj je Lovačko društvo Kuna Viljevo i Udruga hrvatskih branitelja iz domovinskog rata Viljevo. Nakon javnog natječaja sastao se Odbor za dodjelu javnih priznanja čiji su članovi Maja Mikić Plemenitaš, Tomislav Mađarić i Krešimir Fekete. Utvrdili su da su sve tri prijave pravovaljane i upućuju prijedlog javnih priznanja na ovu sjednicu Općinskog vijeća. Predsjednik Tomislav Mađarić nadodaje da se po Odluci o dodjeli javnih priznanja, može dodijeliti samo dvije nagrade Općine Viljevo. No s obzirom da se za ostale nagrade nitko nije javio, prijedlog je bio da se nagrade dodjele svima.

Predsjednik Tomislav Mađarić otvara raspravu. S obzirom da nije bilo pitanja, jednoglasno je donesena Odluka o dodjeli javnih priznanja Općine Viljevo za 2025. godinu.

AD/5. Predsjednik Tomislav Mađarić otvara 5. točku dnevnog reda koja se odnosi na donošenje Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za potrebe Općine Viljevo u 2026. godini te riječ daje Antoniji Horvat koja izvješćuje vijećnike kako su Zakonom o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda uređeni kriteriji i ovlasti za proglašenje prirodne nepogode, način procjene štete te postupak dodjele pomoći. Predstavnička tijela imaju obvezu u najkraćem roku napraviti Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda, odnosno do 30. studenog svake tekuće godine za svaku narednu godinu. Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za područje Općine Viljevo sadrži popis mjera i nositelja mjera u slučaju nastajanja prirodnih nepogoda, mjere i nositelji po vrstama prirodnih nepogoda, procjenu osiguranja opreme i drugih sredstava zaštitu i sprečavanje stradanja imovine te ostale mjere koje uključuju suradnju s nadležnim tijelima. Nositelji mjera za ublažavanje te otklanjanje izravnih posljedica prirodnih nepogoda su operativne snage sustava civilne zaštite koje su definirane Zakonom o sustavu civilne zaštite:

- Stožer civilne zaštite Općine Viljevo
- Vatrogasna zajednica Općine Viljevo
- Gradsko društvo Crvenog križa Donji Miholjac
- HGSS-Stanica Osijek
- Pravne osobe i udruge od interesa za sustav civilne zaštite Općine Viljevo

Predsjednik Tomislav Mađarić otvara raspravu. S obzirom da nije bilo pitanja, jednoglasno je donesen Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za potrebe Općine Viljevo u 2026. godini.

AD/6. Predsjednik Tomislav Mađarić otvara 6. točku dnevnog reda koje se odnosi na pitanja i prijedloge vijećnika. S obzirom da nije bilo pitanja, daje riječ općinskom načelniku Dominiku Kneževiću da obavijesti o tekućim investicijama. Dominik Knežević izvijestio je o sljedećem:

- Potpisan je ugovor s izvođačem te da će idući tjedan započeti postavljanje javne rasvjete u Kapelni. Planirano je postavljanje 50 novih rasvjetnih tijela, čime će se osvijetliti cijelo naselje budući da je stanje rasvjete u jako lošem stanju. Dobiveno je 50 % sredstava od ukupne vrijednosti investicije 32.000,00 eura.
- Projekt izgradnje dječjeg igrališta u Viljevu- Dječji park Viljevo, faza 1 je završen, a financiran je u stopostotnom iznosu sredstvima Ministarstva demografije, iseljeničtva i mladih. Cjelokupno izvješće je upućeno Ministarstvu prije par dana. Projekt Dječji park Viljevo- faza 2 također je dovršen kroz natječaj Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine u vrijednosti od 30.000,00 eura.
- Što se tiče izgradnje Srijemskog kulturnog centra u Ivanovu, ugovor s izvođačem je potpisan i radovi bi trebali započeti uskoro. Navodi kako smo u obvezi odraditi uvodnu konferenciju nakon uvođenja izvođača u posao, te predlaže da se umjesto svečane sjednice, na toj konferenciji obilježi dan općine i božićni domjenak gdje će se dodijeliti javna priznanja.
- Idući projekat je izgradnja i uređenja centra u Viljevu Faza A - Vatrogasni dom gdje imamo nekoliko projekata. Jučer je potpisan ugovor za poseban projekat koji se tiče oborinske odvodnje.
- Projekat koji je prijavljen preko Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije, Program održivog razvoja lokalne zajednice, nadzemno uređenje okoliša, je u realizaciji.
- Natječaj Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine za poticanje razvoja komunalne infrastrukture, na koji se prijavljujemo svake godine, odnosi se na komad trijema koji obuhvaća Faza A - Vatrogasni dom, koji je u završnoj fazi.
- Faza C je pri kraju i slijedi stavljanje fasade. S obzirom da će ostati jedan dio sredstava od HBOR-ovog kredita, u dogovoru s Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak iskoristilo bi se 10 % od neutrošenih sredstava za opremanje.
- Za razvoj sustava vodoopskrbe i odvodnje- Aglomeracija Viljevo iskorišteno je 60 % sredstava kredita, no projekat je u puno višoj fazi realizacije.

- Što se tiče Faze B i natječaja Osječko-baranjske županije gdje su ostvarena određena sredstva za ambulantu sa stomatološkom ordinacijom i ljekarnom koja podrazumijeva i izgradnju trijema i uređenje okoliša, potpisani ugovor po pitanju sufinanciranja je u trajanju od 3 godine.
- Naglašava kako je komunicirao sa Hrvatskom elektroprivredom u Osijeku po pitanju priključka elektroenergetske mreže za kompletni centar za sve 4 faze, te je dogovor da će novi priključak biti ugrađen do kraja godine.

Sjednica je zaključena u 19,45 sati.

ZAPISNIČAR
Valentina Pandurić



PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Mađarić, dipl.ing.geod.

