



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VILJEVO
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 350-02/21-01/8
URBROJ: 2115/05-01-21-01
Viljevo, 16. srpanj 2021. 2021. godine

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 22. Statuta Općine Viljevo ("Službeni glasnik Općine Viljevo" broj 2/18, 2/20, 3/20-pročišćeni tekst i 2/21) Općinsko vijeće Općine Viljevo na svojoj 2. sjednici održanoj dana 16. srpnja 2021. godine, donijelo je

**ODLUKU
o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo**

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom pokreće se postupak izrade IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo ("Službeni glasnik Općine Viljevo" broj 1/04, 2/12, 3/17 i 2/18-pročišćeni tekst, 2/20, 3/20-pročišćeni tekst i 9/20-ispravak), u nastavku: IV. izmjene i dopune PPUO Viljevo.

**PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE
IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VILJEVO**

Članak 2.

(1) Pravna osnova za izradu i donošenje IV. izmjene i dopune PPUO Viljevo je Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17., 114/18, 39/19 i 98/19).

(2) Nositelj izrade IV. izmjene i dopune PPUO Viljevo je Jedinostveni upravni odjel Općine Viljevo (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade).

(3) Stručni izrađivač IV. izmjene i dopune PPUO Viljevo je tvrtka Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba (u daljnjem tekstu: Stručni izrađivač).

RAZLOZI ZA IZRADU IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VILJEVO

Članak 3.

Razlozi za donošenje IV. izmjene i dopune PPUO Viljevo su slijedeći:

1. izmjenama i dopunama Plana mijenja se sustav odvodnje Općine Viljevo, u grafičkom dijelu i Odredbama za provedbu, na način da se stvore prostorno preduvjeti za izgradnju sustava odvodnje sukladno Studiji izvodljivosti za projekt " Poboljšanje i razvoja vodno komunalne infrastrukture na uslužnom području komunalnog gospodarstva Park d.o.o. Donji Miholjac (sada: Miholjački vodovod d.o.o Donji Miholjac)";
2. usklađenje s izmjenama Plana razvitka odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na području Osječko-baranjske županije („Županijski glasnik" broj 02/3, 04/12, 04/17, 02/18, 10/18 i 11/20, dalje u tekstu: PPOBŽ) te Odlukom o odvodnji otpadnih voda na području aglomeracije Donji Miholjac i Odlukom o odvodnji otpadnih voda na području aglomeracije Magadenovac („Županijski glasnik" broj 11/20);

3. usklađenje s projektima za sustav navodnjavanja Miholjački Poreč i sustav navodnjavanja Miholjac – Viljevo (dio na području Grada Donjeg Miholjca) prema Planu navodnjavanja Osječko-baranjske županije iz 2006. godine („Županijski glasnik“ broj 3/06);
4. usklađenje s projektom izgradnje vodoopskrbne mreže naselja Krunoslavje (spoj na vodoopskrbni cjevovod Golinci);
5. usklađenje s PPOBŽ – obveza iz članka 61. Zakona o prostornom uređenju;
6. usklađenje sa zahtjevima, podacima i planskim smjernicama koje temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju dostave nadležna javnopravna tijela;
7. obveza ucrtavanja vanjskih granica inundacijskih područja propisana je Prostornim planom Osječko-baranjske županije, a temelji se na Odluci o vanjskoj granici neuređenog inundacijskog područja uz lijevu i desnu obalu Spojnog kanala Karašica-Drava (Viljevački kanal) od km 0+290 do km 6+450 na području k.o. Donji Miholjac i Viljevo od 28.8.2020. godine (izmjene 6.10.2020. godine);
8. planiranje lokalnih plinovoda u naseljima na području Općine Viljevo.

OBUH VAT IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VILJEVO

Članak 4.

(1) IV. izmjene i dopune PPUO Viljevo odnose se na izmjene i dopune tekstualnog i grafičkog dijela Plana, koje uključuju:

- izmjenu Odredbi za provedbu Plana i kartografskog prikaza u dijelu koji se odnosi na planirano rješenje sustava odvodnje, sustava vodoopskrbe, osobito naselja Krunoslavje i sustava navodnjavanja,
- ucrtavanje vanjskih granica neuređenog inundacijskog područja uz lijevu i desnu obalu Spojnog kanala Karašica - Drava (Viljevački kanal) prema donesenim odlukama i u skladu sa člankom 96. stavak 3. PPOBŽ.

(2) IV. izmjene i dopune PPUO Viljevo izraditi će se na svim kartografskim prikazima na kojima to bude potrebno, a u skladu s člankom 6. ove Odluke.

(3) U skladu s Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja ("Narodne novine", broj 115/15) grafički dio IV. izmjena i dopuna PPUO Viljevo sadržavat će novi kartografski prikaz u digitalnom i tiskanom obliku.

(4) Po donošenju IV. izmjena i dopuna PPUO Viljevo objavit će se pročišćeni tekst Odredbi za provedbu u koji će biti ugrađene sve dosadašnje izmjene i dopune Odluke o donošenju PPUO Viljevo i koji će biti objavljen u "Službenom glasniku" Općine Viljevo.

OCJENA STANJA U OBUHVATU IV. IZMJENA I DOPUNA PPUO VILJEVO

Članak 5.

(1) Temeljni dokument prostornog uređenja na području Općine Viljevo je Prostorni plan uređenja Općine Viljevo ("Službeni glasnik Općine Viljevo" broj 1/04, 2/12, 3/17 i 2/18-pročišćeni tekst, 2/20, 3/20-pročišćeni tekst i 9/20-ispravak) koji utvrđuje programske i prostorne postavke razvoja Općine Viljevo.

(2) IV. izmjenama i dopunama PPUO Viljevo izvršit će se usklađenje Plana sa izrađenim rješenjima sustava odvodnje i vodoopskrbe te sustava navodnjavanja, kako bi se ostvarili prostorni preduvjeti za izgradnju sustava odvodnje i sustava navodnjavanja Općine Viljevo i ostvarili preduvjeti za opskrbu vodom naselja Krunoslavje iz drugog opskrbnog pravca.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IV. IZMJENA I DOPUNA PPUO VILJEVO

Članak 6.

IV. izmjenama i dopunama PPUO Viljevo će se ostvariti prostorni preduvjeti za planirani prostorni razvoj Općine Viljevo, posebno u segmentu vodnog gospodarstva:

- izgradnju razdjelnog sustava odvodnje otpadnih voda naselja Viljevo (gravitacijski i tlačni cjevovodi i crpne stanice) kako bi se omogućilo spajanje na postojeću kanalizacijsku mrežu u Donjem Miholjcu i odvod sanitarnih voda na pročišćavanje na UPOV-u Donji Miholjac;
- izgradnju sustava vodoopskrbe naselja Krunoslavje u skladu s inicijativom koncesionara opskrbe vodom „Miholjačkog vodovoda d.o.o.“;
- ucrtavanje postojećeg vodoopskrbnog sustava na području Općine Viljevo,
- izgradnju sustava navodnjavanja poljoprivrednih površina na području Općine Viljevo,

- ucrtavanje vanjskih granica neuređenog inundacijskog područja uz lijevu i desnu obalu Spojnog kanala Karašica - Drava (Viljevački kanal) prema donesenim odlukama.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IV. IZMJENA I DOPUNA PPUO VILJEVO

Članak 7.

Za izradu IV. izmjena i dopuna PPUO Viljevo nije planirana izrada posebnih stručnih podloga, već će se u izradi koristiti dostupna dokumentacija koja se odnosi na rješenje sanitarne odvodnje, vodoopskrbe i navodnjavanja na području Općine Viljevo

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA IV. IZMJENA I DOPUNA PPUO VILJEVO

Članak 8.

(1) Stručna rješenja IV. izmjena i dopuna PPUO Viljevo izradit će ovlašteni stručni izrađivač iz članka 1. ove Odluke u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

(2) IV. izmjene i dopune PPUO Viljevo izradit će se na kartografskim podlogama važećeg PPUO Viljevo u mjerilu 1:25000 i 1:5000.

(3) U skladu sa odredbom članka 26. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova, IV. izmjene i dopune PPUO Viljevo će se prikazati na način da se izmjene i/ili dopune prikazuju zamjenom važećeg kartografskog prikaza novim.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE (PODACI, PLANSKE SMJERNICE I PROPISANI DOKUMENTI) IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IV. IZMJENA I DOPUNA PPUO VILJEVO

Članak 9.

(1) Podatke, planske smjernice i dokumente iz područja svog djelokruga za potrebe izrade IV. izmjena i dopuna PPUO Viljevo, Općina Viljevo će zatražiti od:

- HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 ZAGREB;
- UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE, Ulica Vijenac Ivana Meštrovića 14E, 31000 OSIJEK;
- HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., DP "ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK", Šetalište Kardinala F. Šepera 1a, 31000 OSIJEK;
- HEP PLIN d.o.o., Sektor za tehničke poslove, Cara Hadrijana 7, 31000 OSIJEK;
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu Osijek, VGI za mali sliv "Karašica-Vučica" sa sjedištem u Donjem Miholjcu, Trg Ante Starčevića 9, 31540 DONJI MIHOLJAC;
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu, Splavarska 2a, 31000 OSIJEK;
- JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE, Europske avenije 11, 31000 OSIJEK;
- MIHOLJAČKI VODOVOD d.o.o., P. Radića 99, 31540 DONJI MIHOLJAC;
- OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Europske avenije 11, OSIJEK;
- OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za poljoprivredu, Županijska 4, OSIJEK.

(2) Rok za dostavu zahtjeva za izradu IV. izmjena i dopuna PPUO Viljevo je 15 dana od dana dostave ove Odluke.

(3) Ako javnopravno tijelo iz stavka 2. ove Odluke ne dostavi zahtjeve za izradu IV. izmjena i dopuna PPUO Viljevo u određenom roku, smatra se da zahtjeva nema.

(4) Ako se u tijeku izrade IV. izmjena i dopuna PPUO Viljevo za to ukaže potreba u postupak izrade biti će uključeni i drugi sudionici.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU
IV. IZMJENA I DOPUNA PPUO VILJEVO, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 10.

(1) Rok za izradu Nacrta prijedloga IV. izmjena i dopuna PPUO Viljevo je 30 dana od dana zaprimanja svih zahtjeva javnopravnih tijela odnosno proteka roka za njihovu dostavu.

(2) Javna rasprava trajat će 8 dana.

(3) Rok za pripremu izvješća s javne rasprave je 20 dana od isteka roka za davanje mišljenja u javnoj raspravi.

(4) Rok za izradu Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana je 15 dana od izrade izvješća s javne rasprave.

(5) Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja IV. izmjena i dopuna PPUO Viljevo utvrđeni ovom odlukom mogu se korigirati pod uvjetima propisanim Zakonom.

**ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU
ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE, TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA
IV. IZMJENA I DOPUNA PPUO VILJEVO**

Članak 11.

Do donošenja IV. izmjena i dopuna PPUO Viljevo na području obuhvata Plana su mogući svi zahvati u prostoru, odnosno građenje građevina u skladu s odredbama posebnih propisa.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IV. IZMJENA I DOPUNA PPUO VILJEVO

Članak 12.

Troškovi izrade IV. izmjena i dopuna PPUO Viljevo financiraju se iz Proračuna Općine Viljevo te iz drugih izvora, ako se za to ukaže mogućnost.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

(1) Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koji su navedeni u članku 9. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu IV. izmjena i dopuna PPUO Viljevo.

(2) Općina Viljevo će po objavi ove Odluke u "Službenom glasniku" Općine Viljevo, na mrežnoj stranici Općine Viljevo i kroz informacijski sustav prostornog uređenja na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine obavijestiti javnost o izradi IV. izmjena i dopuna PPUO Viljevo.

(3) Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se u roku od najviše 15 dana od dana objave u "Službenom glasniku" Općine Viljevo Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Općine Viljevo.

